Umowa nr …../2015

W dniu …… 2015 w Pankach pomiędzy Gminą Panki, 42-140 Panki, ul. Tysiąclecia 5, w imieniu której działa Wójt Gminy Panki – mgr inż. Bogdan Praski, zwany dalej **Zamawiającym,**

a …… reprezentowanym przez ……

zwanym dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 93440-2015 z dnia 23.04.2015 r. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: ***"Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Panki"***
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie usług związanych z wyposażeniem nieruchomości w pojemniki i worki, wyposażeniem w odpowiedniej wielkości kontenery i pojemniki PSZOK, odbiorem, transportem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Panki oraz z PSZOK, w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 z zm.) oraz aktualnie obowiązującymi aktami wykonawczymi do powyższej ustawy, w szczegółowości Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 r. w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczenia masy tych odpadów (Dz. U. z 2012 poz. 676), Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 poz. 645), z także zapisami Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego 2014.
3. Szczegółowy zakres i opis prac będących przedmiotem umowy zawarty jest w opisie przedmiotu zamówienia w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zwanej dalej „SIWZ", która stanowi integralną część umowy.

§ 2

Czas trwania zamówienia:

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w okresie 12 miesięcy począwszy od dnia 1.07.2015 r. do dnia 30.06.2016 r.

§ 3

Zobowiązania Wykonawcy:

1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy zgodnie z wytycznymi zawartymi w SIWZ.
2. Wykonawca uzyskał zezwolenie na zbieranie odpadów ze wskazanych przez Zamawiającego w SIWZ PSZOK.
3. Wykonawca przygotował harmonogram odbioru odpadów (forma papierowa i elektroniczne - w formacie Word lub Exel) wraz z informacją dotyczącą zasad sortowania

odpadów (rodzaju odpadów nadających się do segregacji lub nie oraz pozostałych odpadów, które powinny trafić do odpadów zmieszanych) oraz uzyskał akceptację Zamawiającego. Harmonogram uwzględnia cały okres realizacji umowy i stanowi załącznik do niniejszej umowy.

4. W celu udokumentowania dostarczenia pojemników, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu potwierdzenia właścicieli nieruchomości opatrzone datą przekazania i podpisem właściciela lub jego przedstawiciela. W przypadku niemożności spełnienia tego wymogu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, wskaże on te przyczyny na piśmie i udokumentuje ich zaistnienie. Za dowód mogą być uznane w szczególności wskazania z urządzeń monitorujących i kontrolujących przejazd pojazdów Wykonawcy (GPS). Za przyczynę niezależną od Wykonawcy będzie w szczególności uznana co najmniej trzykrotna nieobecność właściciela pod wskazanym adresem, w odstępach co najmniej trzydniowych, w godzinach 7.00 – 20.00.
5. Zgodność pojemności i rodzaju dostarczonych pojemników z zapisami SIWZ oraz ich stan techniczny zostanie poddany kontroli przez Zamawiającego po dostarczeniu wszystkich pojemników do mieszkańców. W przypadku stwierdzenia niewłaściwych pojemności, usterek lub złego stanu technicznego pojemników, Wykonawca zobowiązany będzie do wymiany wskazanych przez Zamawiającego pojemników w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia. Wymiana powinna zostać potwierdzona na piśmie przez Wykonawcę oraz właściciela nieruchomości.
6. Za szkody zawinione w majątku Zamawiającego lub osób trzecich w trakcie odbioru odpadów odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
7. W przypadku udokumentowanego zaginięcia lub zniszczenia pojemnika z bezspornej winy właściciela nieruchomości (dewastacja, spalenie pojemnika), Zamawiający zobowiązany będzie do wymiany pojemnika we własnym zakresie. Wymiana zniszczonego pojemnika nastąpi po analizie zebranego materiału dowodowego przez Zamawiającego potwierdzającego winę właściciela nieruchomości (dokumentacja fotograficzna, wyjaśnienie właściciela nieruchomości, protokół zniszczenia spisany na miejscu zdarzenia w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy).
8. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub wymiany pojemnika w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia powstałych z winy Wykonawcy oraz podczas odbioru odpadów na własny koszt.
9. Obowiązkiem Wykonawcy jest dokonywanie odbioru i transportu odpadów, również w przypadku, kiedy dojazd do nieruchomości będzie utrudniony (remont dróg, dojazdów, złe warunki atmosferyczne itp.). Wykonawcy nie przysługuje wtedy roszczenie z tytułu wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy.
10. Zamawiający i Wykonawca wspólnie odpowiadają za informowanie mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów - Wykonawca dostarczy powyższe informacje wraz z pojemnikami i workami mieszkańcom. Za wydruk informacji odpowiada Zamawiający.
11. Przed rozpoczęciem realizacji umowy Wykonawca pisemnie wskaże Zamawiającemu osobę odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy oraz przekaże nr telefonu komórkowego do tej osoby. Ponadto Wykonawca przekaże nr faksu lub adres e – mail, na który Zamawiający przesyłać będzie zgłaszane reklamacje.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia. Osoba nadzorująca wykonanie umowy ze strony Wykonawcy zobowiązana jest do stawienia się na wezwanie Zamawiającego niezwłocznie nie dłużej jednak niż w ciągu 2 dni od telefonicznego powiadomienia w celu przeprowadzenia kontroli w tym również realizacji zgłoszonych reklamacji.
13. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania i przekazywania Zamawiającemu sprawozdań, dotyczących masy poszczególnych rodzajów odpadów przekazanych do instalacji regionalnych lub zastępczych i innych instalacji oraz odebranych z PSZOK, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

14. Wykonawca zobowiązany jest, aby samochody były trwale i czytelnie oznakowane w widocznym miejscu nazwą firmy oraz danymi adresowymi i numerem telefonu Wykonawcy.
15. Wykonawca zobowiązany jest, aby samochody były zabezpieczone przed niekontrolowanym wydostawaniem się na zewnątrz odpadów, podczas ich magazynowania, przeładunku i transportu.
16. Pojazdy Wykonawcy w trakcie realizacji usług odbioru odpadów komunalnych realizowanych na rzecz Zamawiającego nie mogą jednocześnie odbierać odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych, które nie są objęte gminnym systemem gospodarowania odpadami.
17. W przypadku, gdy wpisy do rejestrów lub zezwolenia, o których mowa w § 3, tracą moc obowiązującą, w okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca obowiązany jest do uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń oraz zobowiązuje się do przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 21 od dnia wykreślenia z rejestru lub wygaśnięcia uprawnień wynikających z zezwoleń, pod rygorem odstąpienia od Umowy.
18. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony danych osobowych zawartych w ewidencji właścicieli nieruchomości. Dane zawarte w ewidencji Wykonawca wykorzystywać będzie wyłącznie do celów realizacji niniejszej umowy, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. nr 101 z 2002 roku poz, 926 z późn. zm). Wykonawca realizując przedmiot zamówienia musi posiadać stosowne wpisy i zezwolenia określone w SIWZ.
19. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o zmianie sytuacji finansowej oraz innych zmianach mających istotny wpływ na wykonanie niniejszej umowy.

§ 4

Zobowiązania Zamawiającego:

1. Zamawiający w dniu podpisania umowy przekazuje Wykonawcy aktualny wykaz nieruchomości, z których odbierane będą odpady. W pozostałych przypadkach wykazy nieruchomości przekazywane będą Wykonwacy do końca miesiąca poprzedzającego odbiór. W wykazie Zamawiający poda informacje o ilości osób zamieszkujących daną nieruchomość oraz o wielkości pojemników.
2. Zamawiający zobowiązany jest do współpracy i uzgodnień podczas wykonywania przez Wykonawcę Harmonogramu odbioru odpadów komunalnych na terenie gminy Panki.
3. Zamawiający zobowiązany jest do informowania wspólnie z Wykonawcą mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów - Zamawiający umieści harmonogram odbioru odpadów, informację o sposobie segregowania oraz o terminach otwarcia PSZOK na stronie internetowej Urzędu, tablicy ogłoszeń Urzędu oraz w poszczególnych sołectwach. Za wydruk informacji odpowiada Zamawiający.
4. Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru jakościowego nad prawidłowością świadczonych usług przez Wykonawcę.
5. Zamawiający zobowiązany jest do terminowego wypłacania wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zamawiający zobowiązany jest do informowania Wykonawcy o ewentualnych zmianach mających wpływ na warunki świadczenia usług.

§ 5

Wynagrodzenie:

1. Za przedmiot zamówienia ustala wynagrodzenie ryczałtowe oraz miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych umową.
2. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową stanowi kwotę …….. zł netto (słownie: ……), podatek VAT w wysokości …… %, tj. …… zł, co łącznie stanowi miesięczną kwotę …….. zł brutto (słownie: ……)

3. Łączna kwota całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową wynosi …….. zł netto (słownie: ……), podatek VAT w wysokości …… %, tj. …… zł, brutto …….. zł (słownie: ……)
4. Wynagrodzenie określone w ust. 3 nie podlega zmianie w trakcie trwania umowy z zastrzeżeniem § 11 ust. 1 pkt. 3.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie elementy ujęte w SIWZ.

§ 6

Warunki płatności:

1. Podstawą do rozliczenia usług i wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie stanowił pisemny protokół wykonania usług w okresie rozliczeniowym sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego oraz karty przekazania odpadów. W protokole odbioru zawiera się informacje o ilości odebranych odpadów oraz o osiągniętych poziomach odzysku.
2. Zamawiający zapłaci kwotę, o której mowa w § 5 ust 2 w terminie 30 dni od daty przedłożenia faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
3. Za termin wypłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego poleceniem przelewu wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
4. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
5. Okres płatności rozpoczyna swój bieg od dnia zarejestrowania w dzienniku podawczym prawidłowo wystawionej faktury.
6. W przypadku zwłoki w zapłaceniu należności, o której mowa § 5 ust 2, Wykonawca naliczać będzie ustawowe odsetki.
7. W przypadku zwłoki w płatności dłuższej niż 30 dni Wykonawca ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy. Odstąpienie to jest skuteczne po wyznaczeniu dodatkowego 14 dniowego terminu Zamawiającemu na dokonanie płatności.
8. Zamawiający nie udziela przedpłat na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.
9. Terminowość i prawidłowość wykonania usług będzie oceniania przez Zamawiającego w oparciu o harmonogram realizacji usług przedstawiony Zamawiającemu przez Wykonawcę.
10. W przypadku świadczenia usług przez Podwykonawców płatność nastąpi po dostarczeniu przez Wykonawcę (w terminie minimum dziesięciu dni przed upływem terminu płatności faktury przez Zamawiającego) oryginału oświadczenia Podwykonawcy o otrzymaniu należności wraz z uwierzytelnioną kserokopią faktury Podwykonawcy.
11. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy wynosi nie dłużej niż 20 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi.
12. W przypadku doręczenia Zamawiającemu faktury bez jednoczesnego przedłożenia wszystkich wymaganych dokumentów, termin płatności faktury, o którym mowa w ust. 2 biegnie od dnia przedłożenia ostatniego z brakujących dokumentów.
13. Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania wynagrodzenia Wykonawcy w takiej części jaką Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy za wykonany przez Podwykonawcę zakres usługi, do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 10.
14. Zamawiający z płatności przysługujących Wykonawcy może regulować należności przysługujące zaakceptowanym przez niego Podwykonawcom, przy pomocy których Wykonawca realizuje zlecony zakres usługi, bezpośrednio na ich rachunek, w przypadku otrzymania zawiadomienia o braku zapłaty wymagalnej kwoty wynagrodzenia przysługującej danemu Podwykonawcy, zgodnie z umową zawartą przez niego z Wykonawcą, w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania obowiązku zapłaty w terminie 7 dni, bądź dostarczenia protokołu wykonanych przez Podwykonawcę prac potwierdzonego przez Wykonawcę wraz z fakturą Podwykonawcy, i na tej podstawie Zamawiający ureguluje wymagalną należność na rzecz zaakceptowanego przez niego Podwykonawcy, potrącając ją z wymagalnego

wynagrodzenia Wykonawcy. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o terminach i wysokościach przekazanych do Podwykonawców kwot.

15. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia Podwykonawcy w trybie określonym w ust. 14 zwalnia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z zobowiązania o zapłatę wynagrodzenia za wykonane usługi w wysokości zapłaconej kwoty.

§ 7

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom, za których działania bądź zaniechanie ponosi całkowitą odpowiedzialność.
2. Do zawarcia umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy z Podwykonawcą przed planowanym rozpoczęciem świadczenia usług przez Podwykonawcę, a także projektu jej zmian, celem wyrażenia zgody na jej zawarcie.
3. Umowa z pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą winna zawierać m.in. określenie zakresu i wartości usług powierzanych do wykonania Podwykonawcy, termin płatności faktur wystawianych przez Podwykonawcę na Wykonawcę oraz aktualne konto bankowe Podwykonawcy.
4. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadku:
   1) niespełnienia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
   2) gdy umowa przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 20 dni od daty doręczenia faktury.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu potwierdzonych za zgodność z oryginałem kserokopii umów zawartych z Podwykonawcami w terminie 7 dni od ich zawarcia.
6. Zawierając umowę z Podwykonawcą zarówno Zamawiający jak i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za świadczone usługi przez Podwykonawcę. W przypadku zawarcia umowy, zmiany umowy lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy bez zgody lub uwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń złożonych przez Zamawiającego, Zamawiający jest zwolniony z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy.
7. Do zawarcia przez Podwykonawców umów z dalszymi Podwykonawcami jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje usługę w sposób wadliwy, niezgodny z obowiązującymi przepisami prawa.
9. Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń wyłącznie z Wykonawcą, natomiast rozliczenie z podwykonawcami pozostaje po stronie Wykonawcy.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
4. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
   Bank Spółdzielczy Kłobuck oddział Panki Nr 06 8248 1012 1001 0000 0329 0002
   z podaniem tytułu:

„zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy 271.5.2015

6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.
7. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

§ 9

Kary umowne:

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:
   a) 0,05% miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust 2 umowy za każdy dzień zwłoki (określony w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych) w terminowym odebraniu odpadów z każdego miejsca gromadzenia odpadów na terenach budownictwa jednorodzinnego.
   b) 0,5% miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust 2 umowy za każdy dzień zwłoki (określony w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych) w terminowym odebraniu odpadów z każdego miejsca gromadzenia odpadów na terenach budownictwa wielorodzinnego.
   c) 0,05 % miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust 2 umowy za każdy dzień zwłoki w terminowej wymianie pojemników, o której mowa w § 3 ust. 5.
   d) 0,5 % miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust 2 umowy za każdy miesiąc niedotrzymania zobowiązania dotyczącego zwiększenia o 50 % częstotliwości odbioru odpadów komunalnych zmieszanych oraz odpadów segregowanych frakcji „tworzywa sztuczne, w tym opakowania PET (20 01 39, 15 01 02)" z nieruchomości wielolokalowych.
   e) 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust 2 umowy w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia.
   f) 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust 2 umowy w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia.
   g) 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust 2 umowy w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kserokopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia.
   h) 10% kwoty brutto określonej w § 5 ust 3 umowy za wypowiedzenie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną – 10% kwoty brutto określonej w § 5 ust 3 umowy za wypowiedzenie umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku niezwłocznego i prawidłowego wykonania zleconej pracy.

§ 10

Wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego:

1. Zamawiającemu przysługuje 30 dniowy okres wypowiedzenia.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
   a) prowadzone jest postępowanie egzekucyjne w stosunku do majątku Wykonawcy,
   b) rozpoczęto likwidację firmy Wykonawcy,
   c) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z przepisów szczególnych
3. Wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:

a) nie rozpoczął wykonywania usług w pełnym zakresie objętym umową z dniem 01.07.2015 r.
b) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 7 dni kalendarzowych,
c) nie realizuje zobowiązania dotyczącego zwiększenia o 50 % częstotliwości odbioru odpadów komunalnych zmieszanych oraz odpadów segregowanych frakcji „tworzywa sztuczne, w tym opakowania PET (20 01 39, 15 01 02)" z nieruchomości wielolokalowych przez okres 3 miesięcy mimo pisemnego wezwania Zamawiającego
d) pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne.

4. Ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. W tym celu Zamawiający wraz z Wykonawcą winni ustalić wartość faktycznie wykonanych przez Wykonawcę usług, a Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym w tym zakresie.

§ 11

Wypowiedzenie umowy przez Wykonawcę:

1. Wykonawcy przysługuje 30 dniowy okres wypowiedzenia.
2. Wykonawca może wypowiedzieć umowę, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy a w szczególności, gdy:
   a) nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie usługi w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego w umowie na zasadach określonych w § 5 pkt 7,
   b) odmawia bez uzasadnienia zatwierdzenia protokołu wykonania usług w okresie rozliczeniowym,
   c) zawiadamia Wykonawcę, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania.
3. Wypowiedzenie umowy należy uzasadnić pisemnie. Jest ono dopiero wtedy skuteczne, jeżeli wykonawca wyznaczył termin Zamawiającemu stosowny termin (nie krótszy niż 7 dni) do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu wypowie umowę.

§ 12

Zmiany umowy:

1. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:

   Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy, w formie aneksu w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z niżej wymienionych okoliczności:

   1) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć wcześniej,

   2) występowaniem warunków atmosferycznych odbiegających od typowych np. nadmierne opady atmosferyczne uniemożliwiające dojazd, zdarzenia spowodowane katastrofalnym działaniem przyrody o charakterze przypadkowym,

   3) zmianą lokalizacji PSZOK,

   4) zmianą zapisu Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Panki oraz aktów wykonawczych,

   5) wystąpienia urzędowej zmiany stawki podatku VAT lub innych przepisów mających

wpływ na wartość zamówienia zaistniałych po dacie zawarcia umowy.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 13

Postanowienia końcowe:

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą sporządzane w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy rozstrzygnięte będą przez Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA