

**UCHWAŁA NR 26.193.2017
RADY GMINY PANKI**

z dnia 8 maja 2017 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego
i zawarcie umów dzierżawy nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

**Rada Gminy Panki
uchwala co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego i wydzierżawienie na okres 10 lat, po ½ części nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 146/2, o pow. 0,0235 ha, położonej w Pankach przy ul. Powstańców Śl., stanowiącej własność Gminy Panki, opisaną w księdze wieczystej nr KW CZ2C/00031855/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku, z przeznaczeniem na działalność usługową na rzecz Pani Zofii Dygudaj i Pana Romana Dygudaja oraz Pana Wojciecha Kadłubskiego

§ 2

Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Panki.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

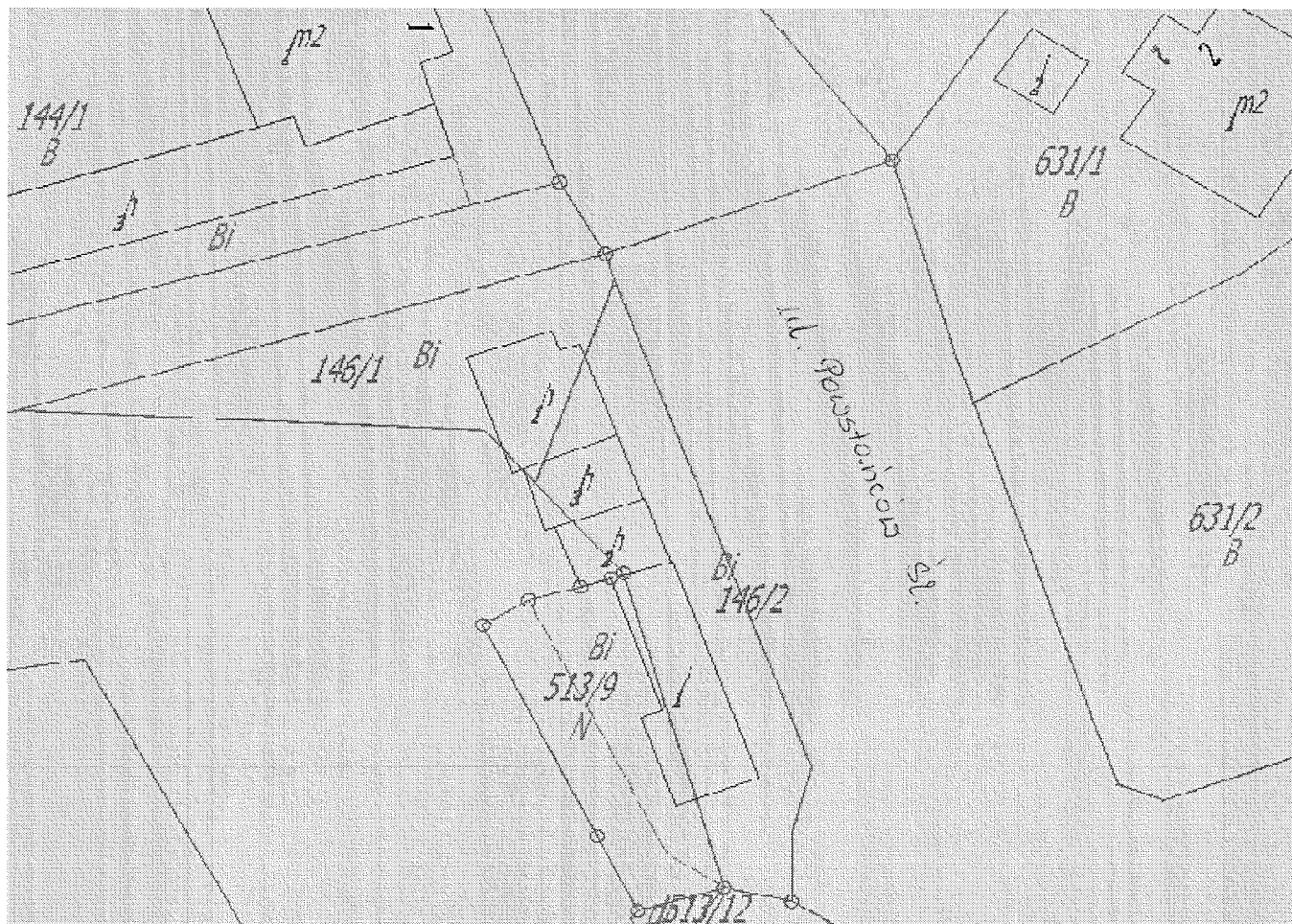
PRZEWODNICZĄCA RADY

Urszula Bujak

RADA GMINY PANKI
ul. Tysiąclecia Nr 5
42-140 Panki

Załącznik graficzny do Uchwały Rady Gminy Panki
Nr 26.193.2017 z dnia 8 maja 2017 roku
w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu
przetargowego i zawarcie umów dzierżawy nieruchomości.

Obręb Panki, gmina Panki, działka nr 146/2.



PRZEWODNICZĄCA RADY
Urszula Bujak

UZASADNIENIE

**do Uchwały NR 26.193.2017 Rady Gminy Panki z dnia 8 maja 2017 roku
w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego
i zawarcie umów dzierżawy nieruchomości**

Gmina Panki jest właścicielem nieruchomości oznaczonej nr ewid. działki: 146/2 o pow. 0,0235 ha, położonej w obrębie Panki przy ul. Powstańców Śl. Grunt stanowiący mienie komunalne jest zabudowany pawilonami handlowymi – stanowiącymi własność osób fizycznych.

Pani Zofia Dygudaj i Pan Roman Dygudaj wystąpili z wnioskiem do Urzędu Gminy Panki o przedłużenie umowy dzierżawy w udziale 1/2 cz. przedmiotowego gruntu na którym znajduje się budynek usługowo – handlowy, stanowiący własność w/w wnioskodawców. Z wnioskiem wystąpił również Pan Wojciech Kadłubski o dzierżawę w/w nieruchomości w udziale 1/2 cz.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania tych umów.

Mając na uwadze racjonalną gospodarkę zasobem gminnym oraz względy ekonomiczne podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Urszula Bujak