

Stadium: PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY.

EGZ.

Nazwa inwestycji: PRZEBUDOWA DROGI NR 693 016 S W PRASZCZYKACH W GMINIE PANKI WRAZ Z BUDOWĄ OŚWIETLENIA.

Kategoria obiektu: budowlanego: XXV.

Adres obiektu: Praszczyki, gm. Panki.

Branża: DROGOWA.

Inwestor: Gmina Panki
Ul. Tysiąclecia
42-140 Panki

Data wykonania: Sierpień 2019 r.

Zespół autorski:

Projektant: mgr inż. Andrzej PRZYBYLSKI
nr uprawnień: SLK/4-107/PWOD/12

Opracowanie: mgr inż. Paweł NIEDZIELSKI
nr uprawnień: -

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I.	CZĘŚĆ OPISOWA	3
I.1.	OPRACOWANIA ORAZ PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	3
I.1.1.	Cel opracowania	3
I.1.2.	Przedmiot zamówienia	3
I.2.	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	3
I.2.1.	Charakterystyczne parametry obiektu i zakres robót	3
I.2.2.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	4
I.2.3.	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	4
I.2.4.	Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	4
I.3.	WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	4
I.3.1.	Przygotowanie terenu budowy	4
I.3.2.	Architektura	5
I.3.3.	Konstrukcja	5
I.3.4.	Instalacje	6
I.3.5.	Wykończenie	6
I.3.6.	Zagospodarowanie terenu	6
II.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA	7
II.1.	DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODREBNYCH PRZEPISÓW	7
II.2.	OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE	7
II.3.	PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	7
II.4.	INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH	8
II.4.1.	Kopia mapy zasadniczej	8
II.4.2.	Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów	8
II.4.3.	Zalecenia konserwatora zabytków	8
II.4.4.	Inwentaryzacja zieleni	8
II.4.5.	Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska	8
II.4.6.	Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości	8
II.4.7.	Inwentaryzacja i dokumentacja obiektów budowlanych podlegających przebudowie	8
II.4.8.	Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych	8
II.4.9.	Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	8
III.	ZAŁĄCZNIKI	10
III.1.	WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEWIDZIANYCH DO OBJĘCIA GRANICAMI PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA	10
IV.	CZĘŚĆ GRAFICZNA	11
NR RYS.	NAZWA RYSUNKU	SKALA
D-01	PLAN SYTUACYJNY	1:1000

I. CZĘŚĆ OPISOWA.

I.1. OPRACOWANIA ORAZ PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

I.1.1. CEL OPRACOWANIA.

Niniejsze opracowanie wykonane zostało zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013.1129 z późniejszymi zmianami) i stanowi podstawę do wykonania dokumentacji projektowej, określenia planowanych kosztów prac projektowych oraz kosztów wykonania robót budowlanych. Ponadto program funkcjonalno-użytkowy stanowi podstawę przygotowania oferty na wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych. Niniejsza dokumentacja może służyć jako materiał opisujący przedmiot inwestycji na potrzeby prezentacji zamierzeń Inwestora podmiotom zewnętrznym.

I.1.2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia pod nazwą: „Przebudowa drogi nr 693 016 S w Praszczkach w Gminie Panki wraz z budową oświetlenia.”.

Zakres zamówienia obejmuje:

- uzyskanie wszelkich - wymaganych przepisami prawa oraz przepisami odrębnymi wynikającymi z aktów prawnych - warunków, opinii, pozwoleń, uzgodnień oraz badań w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej oraz do realizacji inwestycji na podstawie opracowanej dokumentacji;
- opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego (o ile stopień skomplikowania przedsięwzięcia tego wymaga) zatwierdzonego przez Zamawiającego;
- opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem wymaganych opinii oraz jej zatwierdzenia przez organ zarządzający ruchem;
- opracowanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego;
- opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
- wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej;
- wyposażenie terenu w zakresie elementów stałych, przeprowadzenie wymaganych prób i badań;
- przekazanie Zamawiającemu obiektu gotowego do użytkowania wraz z dokumentacją i wszelkimi pozwoleniami wymaganymi stosownymi przepisami prawa;
- opracowanie inwentaryzacji powykonawczej, w tym także geodezyjnej wraz z aktualizacją zasobu PODGiK.

Celem planowanej inwestycji jest podniesienie standardu drogi objętej przedsięwzięciem, dostosowanie jej do wymogów klasy technicznej przyjętej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, podniesienie standardu bezpieczeństwa ruchu drogowego, ułatwienie zimowego utrzymania oraz obniżenie kosztów bieżących remontów i utrzymania nawierzchni.

I.2. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

I.2.1. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU I ZAKRES ROBÓT.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przebudowana zostanie droga gminna nr 693016 S w miejscowości Praszczki, gm. Panki. Początek opracowania przyjęto w obrębie skrzyżowania z drogą powiatową nr 2060 S, koniec opracowania na skrzyżowaniu z drogą wojewódzką nr 494. Długość odcinka objętego opracowaniem wynosi ok. 410 m. Klasa techniczna drogi (na podstawie zapisów MPZP) – D.

Powierzchnia terenu w granicach opracowania wynosi ok 0,35 ha. Orientacyjnie bilans terenu przedstawia się następująco:

- planowana nawierzchnia jezdni (bitumiczna) - ok. 2200 m²;
- planowana nawierzchnia poboczy i zjazdów (kruszywo łamane) - ok. 700 m²;

W zakresie planowanych robót budowlanych znajdują się:

- roboty rozbiórkowe (rozbiórka nawierzchni z materiału kamiennego, fragmentów nawierzchni bitumicznej, krawężników, urządzeń infrastruktury, przepustów) oraz niezbędne wycinki drzew i krzewów;
- roboty ziemne korytowe oraz związane z wykonaniem wykopów pod urządzenia odwadniające i przebudowywane odcinki infrastruktury;
- korekty wysokościowe elementów infrastruktury;
- zabezpieczenie sieci infrastruktury technicznej;

- przebudowa istniejącej podziemnej linii telekomunikacyjnej;
- przestawienie słupa napowietrznej sieci elektroenergetycznej;
- budowa oświetlenia ulicznego;
- wykonanie urządzeń odwodnienia (studnie rewizyjne i wpusty uliczne);
- wykonanie przepustu w obrębie skrzyżowania z DW 494;
- wykonanie warstw podbudowy;
- wykonanie obramowania nawierzchni;
- wykonanie nawierzchni jezdni z AC;
- wykonanie nawierzchni poboczy i zjazdów z kruszywa;
- montaż oznakowania pionowego oraz wykonanie oznakowania poziomego;
- roboty wykończeniowe, porządkowe i rekultywacyjne.

I.2.2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Podstawowym dokumentem określającym uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Panki (uchwała nr XX/150/05 Rady Gminy Panki z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki miejscowości Praszczyki i Kawki oraz uchwała nr 27.215.2013 Rady Gminy Panki z dnia 25 lutego 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki dla miejscowości Panki). Na mocy przyjętych uchwał ustalono, iż teren objęty niniejszym opracowaniem stanowi obszar pasa drogowego.

Planowana inwestycja jest w pełni zgodna z zapisami MPZP.

Projektując docelowy przebieg drogi należy uwzględnić przebieg istniejącego uzbrojenia terenu i minimalizować ilość kolizji, o ile pozwalają na to warunki terenowe i zostanie zachowana zgodność z warunkami określonymi w przepisach prawa.

I.2.3. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE.

Planowana przebudowa drogi ma dostosować jej parametry do wymogów wynikających z ustalonej klasy technicznej. Dla ustalonej klasy technicznej D przyjęto prędkość projektową 30 km/h.

Parametry techniczne drogi wynikają z powyższych danych. Skrzyżowania należy projektować jako skrzyżowania zwykłe (o ile zarządcy dróg nadrzędnych nie określą innych warunków włączenia).

Biorąc pod uwagę wytyczne inwestora oraz analizując dostępne dane na temat natężenia ruchu przyjęto kategorię KR1.

I.2.4. SZCZEGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE.

Planowany przebieg drogi przedstawiono na planie sytuacyjnym. Objęta przebudową droga stanowi dojazd do posesji położonych bezpośrednio przy niej.

Przyjęto następujący przekrój normalny spełniający wymogi określone w przepisach (wskazany kilometr należy traktować jako wytyczną – podane wartości wymagają weryfikacji po aktualizacji mapy zasadniczej):

- km 0+000 – 0+410 – przekrój uliczny (jezdnia obramowana), jezdnia o szerokości 5,00 m, obustronne pobocze o szerokości 0,75 m.

Planowane jest odwodnienie poprzez spływ powierzchniowy do wpustów ulicznych. Planuje się ich umieszczenie w lokalnych punktach niskich niwelety, co daje w efekcie łączną liczbę ok. 10 szt. – założenie podlega weryfikacji oraz ewentualnemu uzupełnieniu na etapie projektowym, po aktualizacji map zasadniczych oraz opracowaniu projektowanej niwelety drogi.

I.3. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

I.3.1. PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY.

Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych należy opracować projekt organizacji terenu budowy uwzględniający:

- plan organizacji robót budowlanych;
- zabezpieczenie interesów osób trzecich;
- spełnienie przepisów BHP;
- organizację zaplecza dla potrzeb budowy;
- ogrodzenie i zabezpieczenie terenu robót od następstw prowadzonych robót.

Projekt organizacji terenu budowy musi zostać wdrożony przed przystąpieniem do realizacji inwestycji. Przygotowanie terenu budowy obejmuje wykonanie następujących robót w zakresie niezbędnym do realizacji planowanego przedsięwzięcia:

- zdjęcie warstwy humusu (humus należy zgromadzić na osobnych pryzmach w celu późniejszego wykorzystania

do rekultywacji terenu);

- roboty ziemne wraz ze stabilizacją podłoża do wymaganych parametrów;
- drobne prace rozbiórkowe.

Zdemontowane zużyte elementy wyposażenia terenu oraz materiały pochodzące z rozbiórek i odpady powstałe w trakcie robót zostaną usunięte, wywiezione i poddane utylizacji na koszt Wykonawcy. Zdemontowane urządzenia infrastruktury, których stan techniczny pozwala na ponowne wykorzystanie należy przetransportować na miejsce wskazane przez Zamawiającego. Nadmiar ziemi z wykopów może posłużyć do wyrównania przyległego terenu – po jego rozplantowaniu konieczne będzie rozłożenie warstwy humusu i wysianie nowego trawnika.

1.3.1.1. SZCZEGÓLWE WYMAGANIA ODNOŚNIE ZABEZPIECZENIA TERENU ROBÓT.

Niedopuszczalne jest spowodowanie jakichkolwiek szkód w istniejącej szacie roślinnej. Rośliny znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu robót należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i w razie konieczności zapewnić im właściwe warunki – np. uwilgotnienie gleby.

1.3.2. ARCHITEKTURA.

Forma architektoniczna drogi jest w głównej mierze pochodną jej aspektu funkcjonalnego. Jedną z nielicznych możliwości wpłynięcia na ostateczny wygląd obiektu jest dobór kolorystyki nawierzchni układanych z kształtek betonowych. Wymaga się dostosowania kolorystyki chodników i zjazdów do istniejących rozwiązań występujących w miejscowości Praszczki.

Mając na uwadze aspekt użytkowy oraz estetyczny zaleca się stosowanie obrukowania kostką granitową wlotów i wylotów przepustów.

1.3.3. KONSTRUKCJA.

1.3.3.1. NAWIERZCHNIE.

Konstrukcję nawierzchni przyjęto na podstawie wytycznych inwestora oraz wytycznych rozporządzenia w zakresie typowych konstrukcji nawierzchni. Na obecnym etapie brak jest informacji na temat nośności gruntu, aczkolwiek ogólna ocena warunków gruntowo-wodnych na podstawie wizji lokalnej nie wskazuje na występowanie gruntów nieprzepuszczalnych w podłożu – nie jest spodziewane napotkanie problemów z nośnością podłoża. Na etapie projektowania należy zweryfikować przyjęte założenia i zaprojektować optymalną technologię doprowadzenia podłoża do wymaganych parametrów, nie wykluczając stabilizacji spoiwami hydraulicznymi.

Planowana konstrukcja jezdni:

- 4 cm – warstwa ścieralna: AC 11 S 50/70;
- 4 cm – warstwa wiążąca AC 16 W 50/70;
- 20 cm (średnio) – podbudowa kruszywem łamanym 0/31,5 stabilizowanym mechanicznie;
- 15 cm – warstwa odsączająca: pospółka.

Należy zastosować obramowanie nawierzchni krawężnikiem betonowym szerokości 15 cm. Wysokość oraz światło krawężnika należy dostosować do warunków lokalnych z uwzględnieniem projektowanej niwelety drogi. Wymaga się posadowienia krawężników na ławach betonowych C16/20 z oporem.

Planowana konstrukcja poboczy oraz zjazdów z kruszywa:

- 15 cm – nawierzchnia z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie;
- 10 cm – warstwa odsączająca: pospółka.

Nośność podłoża oraz podbudowy nawierzchni musi spełniać warunki podane w poniższej tabeli (wskazano wartości minimalne). Uwaga: zagęszczenie podbudowy jest prawidłowe, jeśli $E_2/E_1 \leq 2,2$.

Tab. 1. Wymagana nośność podłoża i podbudowy.

	Moduł wtórnego odkształcenia podłoża E_2 [MPa]	Moduł wtórnego odkształcenia podbudowy E_2 [MPa]
Jezdnia	100	140
Zjazdy i pobocza	80	100

Do wykonania warstw podbudowy wymaga się stosowania kruszyw C_{90/3}. Poza tym kruszywa muszą spełniać wymagania techniczne określone w WT-4 „Mieszanki niezwiązane do dróg krajowych.” jak dla kategorii ruchu KR1. Kruszywo do mieszanek mineralno-asfaltowych powinno posiadać deklarację zgodności producenta z normą PN-EN 13043 i posiadać oznakowanie CE lub znak budowlany B. Kruszywo do mieszanek niezwiązanych i związanych hydraulicznie powinno posiadać deklarację zgodności producenta z normą PN-EN 13242 i posiadać oznakowanie CE lub znak budowlany B.

Nawierzchnie ulepszone muszą mieć zapewnioną międzyremontową trwałość wynoszącą minimum 20 lat.

I.3.4. INSTALACJE.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę oświetlenia ulicznego w postaci masztów ulicznych z oprawami w technologii LED – urządzenia rozmieszczane co ok. 35 m

W zakresie przedsięwzięcia ujęte jest także usunięcie kolizji z istniejącą podziemną siecią telekomunikacyjną. Ponadto przewiduje się przestawienie istniejącego słupa napowietrznej sieci elektroenergetycznej. Wszelkie prace projektowe i wykonawcze muszą być prowadzone w uzgodnieniu i pod nadzorem właściciela sieci.

I.3.5. WYKOŃCZENIE.

Precyzyjne wymagania odnośnie technologii prowadzenia robót oraz ich wykończenia powinny być określone w szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, które należy sporządzić na etapie opracowywania projektu budowlanego.

Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest uprzątnąć teren budowy. Tereny zieleni, na których prowadzone były roboty należy po zakończeniu prac zrehabilitować przywracając je do stanu sprzed rozpoczęcia budowy.

I.3.6. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Sposób kształtowania zagospodarowania terenu musi zapewniać realizację funkcji określonych w punkcie I.1.2. Uwzględniając przedstawione wcześniej wymogi opracowano koncepcję zagospodarowania terenu – plan sytuacyjny, który stanowi załącznik **Błąd!** **Nie można odnaleźć źródła odwołania.** do niniejszego opracowania.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

II.1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODREBNYCH PRZEPISÓW.

Planowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Panki (uchwała nr XX/150/05 Rady Gminy Panki z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki miejscowości Praszczyki i Kawki oraz uchwała nr 27.215.2013 Rady Gminy Panki z dnia 25 lutego 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki dla miejscowości Panki).

II.2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.

Zamawiający oświadcza, że jako właściciel posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele określone w niniejszym programie użytkowym, bądź, w przypadku nieruchomości pozostających we władaniu innych podmiotów lub osób fizycznych, zobowiązuje się do uzyskania ww. prawa.

II.3. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Projektant opracowujący projekt budowlany oraz Wykonawca robót zobowiązani są do przestrzegania przepisów określonych następujących aktów prawnych:

- ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2018.1945 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2018.1614 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2019.1186 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018.2204 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018.1986 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. 2019.1145 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. 2019.1396 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2019.701 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. 2018.2268 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2018.1990 z późn. zm.);
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013.1129 z późn. zm.);
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004.130.1389);
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016.124);
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2017.784);
- rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 2019.454);
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016.71).

Ponadto Projektant i Wykonawca zobowiązani są do przestrzegania Polskich Norm odpowiednich dla przedmiotu i zakresu przedsięwzięcia, a także warunków technicznych opracowanych przez GDDKiA. Nie wyszczególnienie w niniejszym opracowaniu jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich przestrzegania.

II.4. INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

II.4.1. KOPIA MAPY ZASADNICZEJ.

Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000 do celów opiniodawczych stanowi załącznik do niniejszego opracowania (postać elektroniczna). Uzyskanie mapy do celów projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia leży po stronie Wykonawcy i nie podlega oddzielnej wycenie.

II.4.2. WYNIKI BADAŃ GRUNTOWO-WODNYCH NA TERENIE BUDOWY DLA POTRZEB POSADOWIENIA OBIEKTÓW.

Przed przystąpieniem do opracowania docelowych rozwiązań w zakresie konstrukcji drogi należy wykonać badania geotechniczne podłoża w celu określenia warunków gruntowo-wodnych, co pozwoli sprecyzować zakres prac związanych z przygotowaniem podłoża pod warstwy konstrukcyjne drogi.

II.4.3. ZALECENIA KONSERWATORA ZABYTKÓW.

Obszar objęty opracowaniem nie jest objęty żadną formą ochrony konserwatorskiej.

II.4.4. INWENTARYZACJA ZIELENI.

Na obecnym etapie inwestycji nie sporządza się inwentaryzacji zieleni. Przewidywany zakres wycinek to nie więcej niż 5 drzew. Inwentaryzację należy sporządzić na etapie przygotowawczym w trakcie prowadzenia prac nad projektem budowlanym – przed wystąpieniem o uzyskanie zezwoleń do właściwych organów.

II.4.5. DANE DOTYCZĄCE ZANIECZYSZCZEŃ ATMOSFERY DO ANALIZY OCHRONY POWIETRZA ORAZ POSIADANE RAPORTY, OPINIE LUB EKSPERTYZY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA.

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, ani też do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie wymaga sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

II.4.6. POMIARY RUCHU DROGOWEGO, HAŁASU I INNYCH UCIAŹLIWOŚCI.

Na obecnym etapie inwestycji dane na temat hałasu nie były zbierane, natomiast niskie natężenie lokalnego ruchu z pewnością nie powoduje przekroczenia dopuszczalnych limitów, w związku z czym nie przewiduje się montażu urządzeń ograniczających propagację hałasu.

II.4.7. INWENTARYZACJA I DOKUMENTACJA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH PRZEBUDOWIE.

Szczegółową inwentaryzację drogi należy opracować po aktualizacji mapy zasadniczej. Na obecnym etapie dokonano wstępnych oględzin i pomiarów. Jezdnia posiada nawierzchnię z materiału kamiennego, której szerokość waha się w przedziale 3,5 – 5,0 m. Na całej długości opracowania odwodnienie realizowane jest poprzez powierzchniowy spływ wód opadowych na zieleńce położone w pasie drogowym.

II.4.8. POROZUMIENIA, ZGODY LUB POZWOLENIA ORAZ WARUNKI TECHNICZNE I REALIZACYJNE ZWIĄZANE Z PRZYŁĄCZENIEM OBIEKTU DO ISTNIEJĄCYCH SIECI WODOCIĄGOWYCH, KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH, GAZOWYCH, ENERGETYCZNYCH I TELETECHNICZNYCH ORAZ DRÓG SAMOCHODOWYCH, KOLEJOWYCH LUB WODNYCH.

Nie występują. Niezbędne dokumenty należy uzyskać na etapie opracowywania projektu budowlanego.

II.4.9. DODATKOWE WYTYCZNE INWESTORSKIE I UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z BUDOWĄ I JEJ PRZEPROWADZENIEM.

II.4.9.1. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać, wymagania przepisów prawa, a Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami dotyczącymi wyrobów budowlanych i posiadają wymagane parametry. Wyroby budowlane wytwarzane wg zasad określonych w dokumentacji projektowej lub STWiOR, będą wymagały przeprowadzenia badań potwierdzających, że spełniają oczekiwane parametry. Koszty przeprowadzonych badań obciążają Wykonawcę. Przedmiotowe zamówienie zostanie wykonane z materiałów, które dostarczy Wykonawca.

Zamawiający prowadził będzie bieżące kontrole realizacji zamówienia. Kontroli Zamawiającego będą poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w dokumentacji projektowej w zakresie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym, oczekiwaniami Zamawiającego oraz warunkami umowy;
- gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu;
- wyroby budowlane i elementy wytworzone na budowie;

- sposób prowadzenia robót budowlanych w zakresie zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, programem funkcjonalno-użytkowym oraz umową;
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń.

III. ZAŁĄCZNIKI.**III.1. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEWIDZIANYCH DO OBJĘCIA GRANICAMI PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA.**

L.p.	Obręb	Nr działki
1.	0012	513
2.	0012	516
3.	0012	408/10
4.	0012	408/6
5.	0012	408/8
6.	0012	405/5
7.	0012	405/7
8.	0012	402/1
9.	0012	398/1
10.	0012	389/8
11.	0012	395/3
12.	0012	515
13.	0012	503
14.	0011	987/6
15.	0011	987/3
16.	0011	1006
17.	0011	1012