

ZARZĄDZENIE Nr 102/2012
Wójta Gminy Panki
z dnia 26 kwietnia 2012 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu sprzedaży lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym
na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), w związku z art. 35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; z późn. zm.) oraz zgodnie z uchwałą Nr 15.120.2012, Rady Gminy Panki z dnia 2 lutego 2012 r. w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości jej stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców, oraz uchwałą Nr 17.137.2012 Rady Gminy Panki z dnia 20 kwietnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego będącego własnością Gminy Panki.

§ 1.

Ogłaszam wykaz w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego położonego w Pankach, przy ul. 1 Maja o nr 4/2, na rzecz dotychczasowych najemców. Szczegółowe dane dotyczące przedmiotowej nieruchomości zawiera załącznik nr 1.

§ 2.

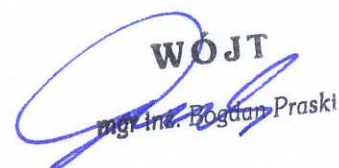
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Pankach przez okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Panki.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się podinspektorowi Urzędu Gminy w Pankach, Pani Bożenie Mirek.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Bogdan Praski

Panki dn. 26 kwietnia 2012 r.

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 102/2012
Wójta Gminy Panki
z dnia 26 kwietnia 2012 r.

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy

Lp.	Położenie lokalu	Opis lokalu mieszkalnego	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego m ²	Powierzchnia przynależna m ²	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości lokalowej z zastosowaniem bonifikaty	Uwagi
1	Budynek wielorodzinny położony w Pankach przy ul. 1 Maja 4/2 na działce nr 439/16, o pow. 1,9281 ha	Lokal mieszkalny składający się z pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju	23,90 m ²	19,05 m ²	97/10000	24.595,00 zł	W lokalu nie występują obciążenia i służebności. Zapłata za lokal nastąpi w gotówce, jenorazowo

Opis stanu nieruchomości

Stan prawny nieruchomości

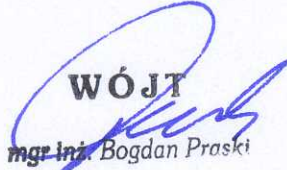
Nieruchomość gruntowa, zabudowana, oznaczona jako działka nr 439/16 o powierzchni 1,9281 ha, stanowiącą własność Gminy Panki na podstawie decyzji komunalizacyjnej GKG.IV.7228/XXXIII/18/93 z dnia 5 października 1993 r. i zapisana w księdze wieczystej Nr KW 30701

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z Uchwałą Nr XX/149/05 Rady Gminy Panki z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania Gminy Panki miejscowość Panki: ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego NR 98, poz. 2658 z dn. 10. 08. 2005 r. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - symbol w planie MW.

Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej została ustalona przez rzeczoznawcę i wynosi: 49.190,00 zł (wraz z kosztem wyceny)

Osoby mające pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać wnioski do tutejszego urzędu w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu tj. od dnia 26 kwietnia 2012 roku do dnia 8 czerwca 2012 roku.


WÓJT
mgr inż. Bogdan Praski