

UCHWAŁA NR 6.41.2015
RADY GMINY PANKI
z dnia 2 czerwca 2015 roku

w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Panki”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art.12 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą nr 36.281.2013 Rady Gminy Panki z dnia 30 grudnia 2013 r. roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Panki”,

Rada Gminy Panki uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Panki”, przyjętego Uchwałą Nr VI/34/11 Rady Gminy Panki z dnia 25 marca 2011 roku.

§ 2

Integralną częścią uchwały są następujące załączniki:

1. Nr 1 – tekst „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Panki”,
2. Nr 2 – rysunek „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Panki” – uwarunkowania rozwoju – skala 1:10 000,
3. Nr 3 – rysunek „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Panki” – kierunki zagospodarowania – skala 1:10 000,
4. Nr 4 – rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Panki”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Panki

§ 4

Wójt Gminy Panki zapewni wgląd do Studium i udzielanie odpowiednich informacji zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) oraz podanie do publicznej wiadomości danych o Studium zgodnie z wymogami art. 21 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.)

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCA RADY


Urszula Bujał

Załącznik nr 4


do Uchwały Nr 6.41.2015
Rady Gminy Panki
z dnia 2 czerwca 2015 roku

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG ZŁOŻONYCH DO ZMIANY „STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PANKI”**

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 199 ze zm.),

W związku z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 199 ze zm.), stwierdza się, że do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Panki, nie zostały złożone uwagi.

PRZEWODNICZĄCA RADY


Urszula Bujak

Uzasadnienie

Do opracowywania projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Panki przystąpiono uchwałą nr 36.281.2013 Rady Gminy Panki z dnia 30 grudnia 2013 r. roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Panki”. Zmiana studium obejmowała 8 terenów (zgodnie z 4 załącznikami nr 36.281.2013 Rady Gminy Panki z dnia 30 grudnia 2013 r. roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Panki”). Zgodnie z art. 11 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 199 ze zm.) zawiadomiono na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu zmiany studium.

Projekt zmiany studium został zaopiniowany i uzgodniony zgodnie z art. 11 pkt. 5 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 199 ze zm.).

Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Panki podlegał wyłożeniu do publicznego. W trakcie wyłożenia zorganizowano dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie zmiany studium rozwiązaniami. Z dyskusji publicznej sporządzono protokół dostępny do wglądu w Urzędzie Gminy Panki.

Na podstawie art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 199 ze zm.) do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany studium nie wpłynęły żadne uwagi.

Procedura sporządzenia projektu zmiany studium została przeprowadzona zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt zmiany studium opracowano zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z uwzględnieniem rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Projekt zmiany studium podlegał procedurze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.). Na podstawie z art. 53 ww. ustawy z dnia 3 października 2008r. uzyskano uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Projekt zmiany studium wraz prognozą zaopiniowano i uzgodniono z Państwowym Powiatowym Inspektoratem Sanitarnym oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska. W ramach obwieszenia o wyłożeniu do publicznego wglądu poinformowano o możliwości składania uwag i wniosków w toku strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium. Do wyłożonej do publicznego wglądu dokumentacji nie złożono uwag i wniosków w zakresie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze powyższe zasadne jest podjęcie przez Radę Gminy Panki uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Panki.

PRZEWODNICZĄCA RADY


Urszula Bujak