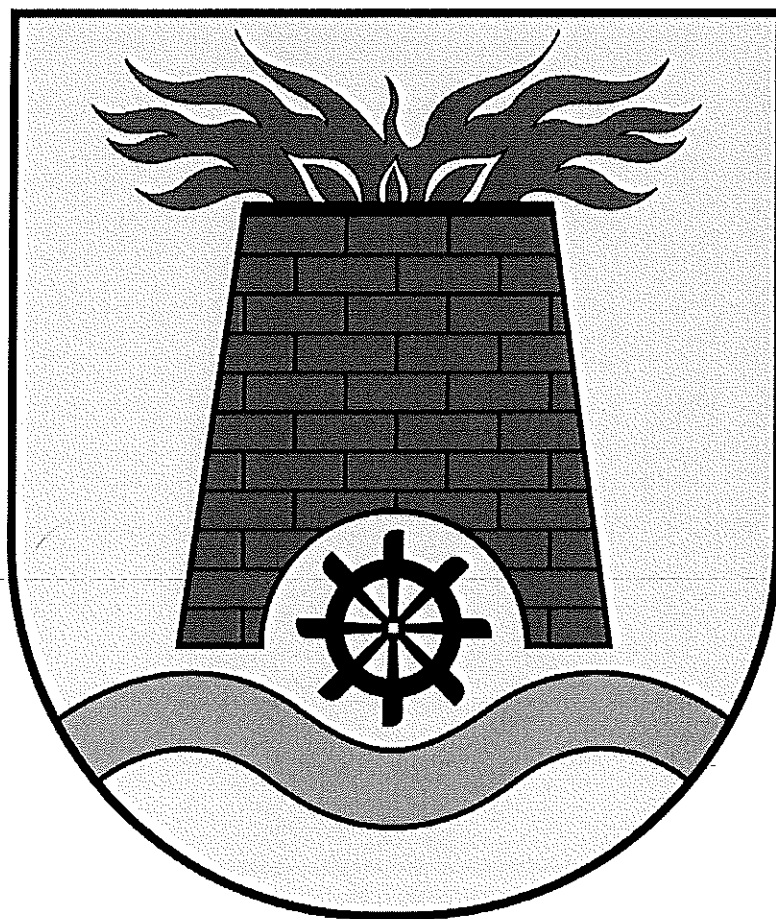


**Informacja o stanie mienia komunalnego jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31.12.2015 r. oraz zamierzenia z zakresu gospodarowania mieniem komunalnym na 2016 r.**

# Gmina Panki



## Panki, styczeń 2016 rok.

SPIS TREŚCI.....	2
Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego w 2015 roku i zamierzenia z zakresu gospodarowania mieniem komunalnym gminy na 2016 rok.....	3–22
1. Mienie komunalne – grunty.....	3
2. Posiadanie.....	4
3. Ograniczone prawa własności gminy.....	4
4. Gospodarowanie zasobem mienia gminnego oraz zdarzenia mające wpływ na stan mienia.....	4–5
5. Przewidywane zmiany stanu mienia komunalnego w 2016 r.....	5
6. Dochody gminy uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw oraz posiadania.....	6
7. Wydatki związane z gospodarowaniem mienia gminnego.....	6
8. Podsumowanie.....	6
9. Załącznik Nr 1/2015 Informacje o stanie mienia komunalnego za rok 2015.....	7
10. Załącznik Nr 2/2015 Wykaz mienia komunalnego.....	8–22

Panki, dnia 04.01.2016 r.

**INFORMACJA**  
**o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego za 2015 rok**  
**i zamierzenia z zakresu gospodarowania mieniem komunalnym gminy**  
**na 2016 rok.**

Przedłożona informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Panki obejmuje prawa majątkowe należące do Gminy Panki według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. Układ informacji jest zgodny z zapisem art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z 2009 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515).

**1. Mienie komunalne - grunty**

Źródłem nabycia przez Gminę mienia komunalnego jest ustawa z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z 1990 r.), a także ustawa z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. Nr 231, poz. 1700 z 2007 r.), oraz inne zdarzenia prawne, umowy cywilne – wykup, tj. nabycie nieruchomości dokonywane celem realizacji zadań inwestycyjnych Gminy wynikające z zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy. Źródłem pozyskiwania nieruchomości na mienie są umowy cywilno-prawne przejęcia gruntów pod drogi na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który określa, że działki gruntu wydzielane pod drogi gminne publiczne wskutek podziału na wniosek strony przechodzą na własność gminy za odszkodowaniem.

Łączna powierzchnia gruntów, którymi dysponuje Gmina Panki, według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r. wynosi 67,3878 ha, w stosunku do stanu roku poprzedniego nastąpił przybytek powierzchni o 0,8063 ha,

z tego:

- grunty pod szkołami i przedszkolami stanowią - 3,3450 ha
- grunty pod ośrodkami sportu stanowią - 3,4809 ha
- grunty pod strażnicami OSP stanowią - 3,4613 ha
- pozostałe grunty stanowią – 57,1006 ha

Szczegółową informację o sposobie zagospodarowania mienia komunalnego przedstawia załącznik Nr 1/2015.

Wykaz całego mienia komunalnego Gminy Panki przedstawia załącznik Nr 2/2015

## **2. Posiadanie.**

Mając na uwadze uporządkowanie spraw związanych z własnością mienia komunalnego, sukcesywnie prowadzone są regulacje stanów prawnych nieruchomości. w 2015 r. Gmina Panki złożyła 9 wniosków do Wojewody Śląskiego o stwierdzenie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Panki głównie dróg gminnych i śródpolnych.

Nadal trwa postępowanie komunalizacyjne dotyczące ul. Dworcowej w Pankach.

Prowadzona komunalizacja mienia to proces powolny, z uwagi na liczne wnioski składane do Wojewody Śląskiego.

Zgodnie z ustawą o księgach wieczystych dla wszystkich nieruchomości komunalnych założono księgi wieczyste, a ich wartość wprowadzono do ewidencji.

## **3. Ograniczone prawa własności gminy.**

Gmina Panki nie ustanowiła ograniczonych praw własności.

## **4. Gospodarowanie zasobem mienia gminnego oraz zdarzenia mające wpływ na stan mienia.**

Gospodarowanie mieniem gminnym w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami polega na wykonywaniu czynności związanych z ewidencją mienia, jego wyceną, planowanym wykorzystaniem zasobu, roszczeniami wynikającymi ze stosunku najmu lub dzierżawy, ze stwierdzeniem nabycia innych praw, z wpisami w księdze wieczystej, a ponadto na przygotowaniu opracowań geodezyjno – prawnych i projektowych, oraz dokonywanie podziałów nieruchomości.

W 2015 r. zdarzenia mające wpływ na stan mienia komunalnego przedstawiały się następująco:

– *zmiany zwiększające stan mienia komunalnego:*

Aktualne działania gminy w przedmiocie nabywania gruntów w 2015 r. przedstawiały się następująco:

1. Na podstawie uchwały nr 3.21.2015 Rady Gminy Panki z dnia 16 lutego 2015 r. przejęto w drodze wykupu nieruchomości pod strażnicą OSP Zwierzyniec III, działki nr 260/1 i 260/3 o łącznej powierzchni 0.1925 ha.

2. Nabyto za odszkodowaniem w trybie decyzji administracyjnych pas gruntu pod poszerzenie ul. Leśnej w Pankach na łączną powierzchnię 0.3069 ha.

3. Ustalono nowe wyższe opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego dla Firmy Produkcyjno – Handlowej S.C. W. Skrzydeł, T. Berg oraz Banku Spółdzielczego w Kłobucku.

## 5. Przewidywane zmiany stanu mienia komunalnego w 2016 r.

W 2016 r. przewiduje się następujące zmiany stanu mienia komunalnego:

- zmiany zmniejszające stan mienia komunalnego:
  - 1) Sprzedaż lokalu mieszkalnego w Kawkach na rzecz dotychczasowego najemcy.
  - 2) Sprzedaż działki budowlanej w Pankach przy ul. Nadrzecznej.
- zmiany zwiększające stan mienia komunalnego:
  - 1) Nieodpłatne nabycie z mocy prawa w drodze decyzji Wojewody Śląskiego, drogi gminnej w Pankach, ul. Dworcowa.
  - 2) Wykup gruntów pod zatoczkę autobusów PKS i zieleni w Pankach przy ul. Tysiąclecia.
  - 3) Wykup działki nr 630/10, o powierzchni 0,0373 ha zabudowanej obiektem kolejowym zlokalizowanym w pasie drogi gminnej - Panki ul. Dworcowa.
  - 4) Wykup działki pod lokalizację przepompowni ścieków w Pacanowie.

## 6. Dochody gminy uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw oraz posiadania.

Podstawowe źródła dochodów stanowią: sprzedaż mienia, najem i dzierżawa. Występują także dochody z tytułu użytkowania wieczystego, opłaty eksploatacyjnej oraz opłaty adiacenckiej. Dochody z tytułu gospodarowania majątkiem gminnym przedstawia Tab. 1.

Tab. 1. Dochody z tytułu gospodarowania majątkiem gminnym.

Wyszczególnienie	Dochód zrealizowany w 2014 r. [zł]	Planowane dochody w 2015 r. [zł]
Sprzedaż mienia komunalnego	4.110,00	30.000,00
Wieczyste użytkowanie	1.664,50	1.700,00
Najem lokali mieszkalnych, użytkowych	120.974,28	150.000,00
Dzierżawa	56.909,14	54.000,00
Opłata eksploatacyjna	4.100,20	5.000,00
Opłata adiacencka	51.314,00	20.000,00
Opłata planistyczna	6.211,00	4.000,00
Inne	3.902,40	4.000,00
<b>Razem</b>	<b>249.185,52</b>	<b>268.700,00</b>

Źródło: Opracowanie własne na podstawie dokumentów źródłowych znajdujących się w aktach tutejszego Urzędu.

## 7. Wydatki związane z gospodarowaniem mienia gminnego.

Wydatki związane z gospodarowaniem mienia gminnego stanowią:

- opłaty sądowe, ogłoszenia w prasie, wyceny nieruchomości, pomiary działek, opłaty notarialne – 24.103,51 zł,
- wykupy gruntów i odszkodowania za przejęte gruntu – 42.995,00 zł,
- gospodarka mieszkaniowa – 36.5267 zł,
- opłaty z tytułu dzierżawy gruntów – 0,00 zł.

## 8. Podsumowanie.

Tegoroczna informacja o stanie mienia komunalnego składa się z dwóch zasadniczych części;

- wykazów i zestawów tabelarycznych mienia komunalnego.
- dokumentacji opisowej podającej zdarzenia w gospodarowaniu mieniem komunalnym.

Informacja o stanie mienia komunalnego za 2015 rok jest sporządzona w oparciu o dokumenty źródłowe znajdujące się w aktach tutejszego Urzędu.



WÓJT  
mgr inż. Bogdan Praski

**INFORMACJE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO ZA ROK 2015\***  
(w/g stanu własności na dzień 31 grudnia 2015 r.)

Wyszczególnienie	Stan mienia komunalnego			Planowane zwiększenie, zmniejszenie stanu w roku budżetowym	Sposób zagospodarowania					Ogółem
	Stan na 2014 r.	Stan na 2016 r. (planowany)	Stan na 31.12. 2015 r.		W bezpośrednim zarządzie gminy	W zarządzie jednostki komunalnej	Dzierżawa, najem, leasing	Wieczyste użytkowanie	Inne formy	
GRUNTY	66.5815	70.1005	67.3878	2.8000	44.2756	3.3450	9.4139	1.0213	9.3320	67.3878
OGÓLEM [ha] w tym	22.8552	22.8552	22.8552		10.0023		7.6768		5.1761	22.8552
Rolne	1.7637	1.7637	2.2631		1.0260		1.2371			2.2631
Tereny budowlane	0.5000	0.5000	0.5000				0.5000			0.5000
Tereny rekreacyjne	40.2130	43.7320	40.5199	2.8000	33.2473	3.3450		1.0213	2.9063	40.5199
Pozostałe	1.2496	1.2496	1.2496						1.2496	1.2496
Lasy										

\* Wartości podane w hektarach.

Wojciech Bogdan Pruski  
Marszałek Gminy Panki

## WYKAZ MIENIA KOMUNALNEGO 2015

Lp.	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Miejscowość	Tytuł własności	Forma zagospodarowania	Wartość działki [zł]	Uwagi:
				Decyzja wojewody			
1	124	2.3120		GKG.IV/7228/XXXIII/7/96	droga	-	
2	130	0.2040		GKG.IV/7228/XXXIII/7/97	droga	-	
3	131	0.4510	<b>ALEKSANDRÓW</b>	GKG.IV/7228/XXXIII/7/97	droga	-	
4	56/1	0.1397		GKG.IV/7228/XXXIII/8/95	działka budowlana	4 687.00 zł	
5	80/1	0.0262		GKG.IV/7228/XXXIII/7/95	działka OSP	1 310.00 zł	
6	99	1.2030		GKG.IV/7228/XXXIII/2/96	szkoła	35 075.00 zł	
1	303	0.3752		GKG.IV/7228/XXXIII/9/96	droga	-	
2	313	0.4576		GKG.IV/7228/XXXIII/9/96	droga	206 325.02 zł	
3	314	0.0386		GKG.IV/7228/XXXIII/9/96	droga	-	
4	315	0.1733		GKG.IV/7228/XXXIII/9/96	droga	-	
5	317	0.8087		GKG.IV/7228/XXXIII/9/96	droga	-	
6	318	0.0705		GKG.IV/7228/XXXIII/9/96	droga	-	
7	319	0.0894	<b>CYGANKA</b>	GKG.IV/7228/XXXIII/9/96	droga	-	
8	81	0.0212		Akt. not. 4188/94	strażnica OSP	-	
9	35	0.2621		GKG.IV/7228/XXXIII/4/95	boisko	2 621.00 zł	
10	80/2	0.0137		Akt not. Rep. 4530/09	strażnica OSP	959.00 zł	
11	79/1	0.0809		Akt not. Rep. 4536/09	strażnica OSP	4 854.00 zł	
12	80/1	0.0051		Akt not. Rep. 4536/09	strażnica OSP	306.00 zł	
13	79/2	0.0250		Dec. W.G. Panki	droga	1 500.00 zł	







10	233	0.2467	Akt notarialny 1928/88	grunty orme	-
11	235	0.2413	KW 11644	grunty orme	-
12	236	0.2367	Akt notarialny 1926/88	grunty orme	-
13	240	0.3568	Akt notarialny 6607/96	grunty orme	-
14	254	0.2278	Akt notarialny 6607/96	grunty orme	-
15	285	0.1796	Akt notarialny 6607/96	grunty orme	-
16	286	0.3584	Akt notarialny 6607/96	grunty orme	-
17	291	0.1291	Akt notarialny 1926/88	grunty orme	-
18	292	0.2441	Akt notarialny 1926/88	grunty orme	-
19	293	0.1258	Akt notarialny 1926/88	grunty orme	-
20	294	0.2317	Akt notarialny 1926/88	grunty orme	-
21	297	0.1323	Akt notarialny 1926/88	grunty orme	-
22	298	0.2321	Akt notarialny 6607/96	grunty orme	-
23	311/2	0.0932	Akt notarialny 8453/89	grunty orme	-
24	312/2	0.1687	Akt notarialny 8453/89	grunty orme	-
25	323	0.1478	Akt notarialny 1927/88	grunty orme	-
26	335	0.2036	Akt notarialny 6607/96	grunty orme	-
27	336	0.3536	Akt notarialny 6607/96	grunty orme	-
28	351	0.2535	GKW.IV/7228/XXXIII/3/97	droga	-
29	116/2	0.1798	Akt. Not. Rep. A 1821/09	droga	-
30	116/5	0.0244	Akt. Not. Rep. A1821/09	droga	-
31	2	0.0185	Akt notarialny 6426/2011	grunt pod przystanek	2 000.00 zł
32	117/4	0.0175	Kw CZ2C/00005264/11	droga	-
33	116/8	0.0764	Kw CZ2C/00005264/11	droga	-
1	103	0.7357	GKW.IV/7228/XXXIII/8/93	działka budowlana	13 510.00 zł
			<b>KAWKI</b>		

2	1/2	0.2587	GKW.IV/7228/XXXIII/7/91	straznica OSP	5 163.00 zł
3	1/3	0.5431	KW 30 041	straznica OSP	1 720.00 zł
4	130/2	0.0181	Akt notarialny 6607/96	grunty orne	24.00 zł
5	130/3	0.7607	Akt notarialny 6607/96	grunty orne	1 002.00 zł
6	167/1	0.5242	GKG.IV/7228/XXXIII/7/94	działka szkolna	1 809.00 zł
7	168/1	0.5247	GKG.IV/7228/XXXIII/7/94	działka szkolna	-
8	206	0.7697	Akt notarialny 6607/96	grunty orne	1 014.00 zł
9	74/2	0.4049	Akt notarialny 11802/2013	droga	20 000.00 zł
1	251/3	0.6100	GKW.IV/7228/XXXIII/10/97	działka budowlana	-
2	327/1	0.5600	GKW.IV/7228/XXXIII/11/97	działka budowlana	-
3	346	0.0592	GKW.IV/7228/XXXIII/5/94	działka budowlana OSP	2 960.00 zł
4	404	0.6084	GKW.IV/7228/XXXIII/2/97	droga	-
5	76/1	0.3006	GKW.IV/7228/XXXIII/4/96	działka szkolna	5 031.00 zł
6	81	1.0330	GKG.IV/7228/XXXIII/4/96	działka szkolna	30 825.00 zł
1	114	1.7201	ŚR.VIII/77103/9/2/08	grunty rolne	-
2	46/3	0.0409	GG 6011/13/1/03/06	droga	200.00 zł
3	137/3	0.0130	ŚR.VIII/77103/9/1/08	grunty rolne	-
1	305	0.3305	ŚR-X-77103/P/1/05	działka rolna	1 818.00 zł
2	197	0.6393	GKG.IV/7228/XXXIII/5/95	droga	-
3	324/3	0.9944	GKG.IV/7228/XXXIII/5/95	straznica OSP	17 944.00 zł
4	422/2	0.0500	Akt notarialny Rep. A 5146/2010	droga	500.00 zł
5	310	0.6158	Akt notarialny Rep. A 5355/2012	grunt rolny	5 000.00 zł
1	1061	0.1293	KW 13967	droga	25 860.00 zł
2	146/2	0.0235	GKG.IV/7228/XXXIII/15/93	teren usług	1 880.00 zł
<b>KONIECZKI</b>					
<b>KOSKI</b>					
<b>KOSTRZYNA</b>					
<b>PANKI</b>					

3	170/7	0.0056	GKG.IV/7228/XXXIII/15/93	teren uslug	-
4	170/8	0.0960	Akt notarialny 279/2000	teren budowlany	13 500.00 zł
5	173/1	0.1761	GKG.IV/7228/XXXIII/19/93	działka OSP	1 000.00 zł
6	20/1	0.0643	Akt notarialny 2575/99	droga	-
7	20/6	0.0385	Akt notarialny 1240/98	droga gminna	1 520.00 zł
8	222/1	0.0169	Akt notarialny 5303	droga	299.00 zł
9	223/1	0.0169	Akt notarialny 5733/00	droga	-
10	224/5	0.0084	Akt notarialny 5738/00	droga	-
11	225/1	0.0086	Akt notarialny 5723/00	droga	-
12	226/1	0.0085	Akt notarialny 5743/00	droga	-
13	227/1	0.0172	Akt not 5297/2003	droga	301.00 zł
14	229/1	0.0092	Akt notarialny 5713/2000	droga	-
15	231/3	0.0048	Akt notarialny 5718/2000	droga	-
16	231/5	0.0047	KW 38 950	droga	-
17	224/3	0.0085	Akt notarialny 5708/00	droga	-
18	232/3	0.1407	Akt notarialny 1671/01	droga	8 442.00 zł
19	232/5	0.0209	Akt notarialny 5748/00	droga	-
20	232/7	0.0576	Akt notarialny 5748/2000	droga	-
21	233/1	0.0201	KW 38 950	droga	-
22	234/2	0.1116	Akt notarialny 1165/2001	droga	1 647.00 zł
23	235/11	0.0366	Dec.GG.6011/2/1/07	droga	-
24	236/12	0.0413	Kw CZ2C/00015940/8	droga	-
25	237/10	0.0136	Kw CZ2C/00015940/8	droga	-
26	237/12	0.0206	Kw CZ2C/00015940/8	droga	-
27	237/13	0.0009	Kw CZ2C/00015940/8	droga	-

28	237/15	0.0014	Kw CZ2C/00015940/8	droga	-
29	237/18	0.0391	Akt notarialny Rep. A 5091/95	droga	-
30	237/20	0.0028	Kw 29 713	droga	-
31	237/22	0.0218	Kw 29713		-
32	237/23	0.0695	GKG.6011/5/93	droga	-
33	239/6	0.0359	Akt notarialny 141/89	droga	7 180.00 zł
34	242/6	0.0323	Kw 13 967	droga	6 460.00 zł
35	243/10	0.0349	Kw 13 967	droga	6 980.00 zł
36	244/22	0.0006	Kw 11 815	droga	120.00 zł
37	244/23	0.0785	Kw 11 815	droga	15 700.00 zł
38	244/8	0.0112	Kw 11 815	droga	2 240.00 zł
39	246/6	0.0517	Kw 11 815	droga	10 340.00 zł
40	246/8	0.0747	Kw 11 815	droga	14 940.00 zł
41	247/1	0.0163	Kw 33 860	droga	-
42	247/3	0.0004	Kw 33 860	droga	-
43	254/1	0.0625	GKG.IV/7228/XXXIII/15/93	działka pod BS	-
44	254/5	0.2798	Kw 31 855	droga	-
45	255/3	0.0003	GKG.IV/7228/XXXIII/19/93	droga	-
46	263/3	0.0061	Kw 11 815	droga	1 220.00 zł
47	293/1	0.0319	Akt notarialny 2952	droga	-
48	294/1	0.0293	Akt notarialny 2952	droga	-
49	295/1	0.0144	Akt notarialny 2952	droga	-
50	296/1	0.0143	Akt notarialny Nr 2952	droga	-
51	297/1	0.0277	Akt notarialny 2952	droga	-
52	298/3	0.0129	Kw 38 521	droga	-



71	492/7	0.2324	KW 163	droga	-
72	493/11	0.0050	KW 29 059	droga	-
73	493/16	0.0184	KW 29 475	pod stawem	-
74	493/17	0.4284	KW 33 560	stary dom nauczyciela	-
75	495	0.9590	GKN.E.7430.IX/91/04	piekarnia	-
76	510	0.1757	GKG.IV/7228/XXXIII/8/96	droga	-
77	511	0.4583	GKG.IV/7228/XXXIII/8/96	droga	-
78	512/1	0.0350	GKG.IV/7228/XXXIII/8/96	droga	-
79	512/2	0.0050	GKG.IV/7228/XXXIII/8/96	droga	-
80	519/1	0.0003	GKG.IV/7228/XXXIII/8/96	droga	-
81	519/2	0.2195	GKG.IV/7228/XXXIII/8/96	droga	-
82	520/10	0.0122	KW 38 521	droga	-
83	520/11	0.0022	GN.ICIV/4/7223/XXXIV/2/01	droga	-
84	520/2	0.0010	GN.ICIV/4/7223/XXXIV/2/01	droga	-
85	520/3	0.0207	GN.ICIV/4/7223/XXXIV/2/01	droga	-
86	520/4	0.0196	GN.ICIV/4/7223/XXXIV/2/01	droga	-
87	520/5	0.0099	GN.ICIV/4/7223/XXXIV/2/01	droga	-
88	520/6	0.0090	GN.ICIV/4/7223/XXXIV/2/01	droga	-
89	520/7	0.0200	GN.ICIV/4/7223/XXXIV/2/01	droga	-
90	520/8	0.0214	GN.ICIV/4/7223/XXXIV/2/01	droga	-
91	520/9	0.0116	Akt notarialny 279/2000	droga	-
92	524	1.2079	GKG.IV/7228/XXXIII/8/96	droga	-
93	531	0.6497	GKG.IV/7228/XXXIII/8/96	droga	-
94	583/12	0.2699	Dec. Nr GKG 6011/4/1/04	droga	17 543.50 zł
95	583/20	0.2909	Dec.GG.6011/2/1/06/07	droga	20 363.00 zł



96	585/15	0.0691	
97	894	0.6405	
98	903/1	1.4674	
99	969/2	0.4113	
100	493/18	0.3535	
101	420/3	0.0029	
102	492/3	0.4278	
103	987/3	0.0618	
104	413/3	0.1123	
105	413/5	0.1206	
106	245/2	0.0749	
107	235/18	0.0511	
108	248/6	0.0555	
109	248/4	0.0020	
110	243/16	0.0045	
111	239/12	0.0085	
112	242/7	0.0049	
113	301/1	0.0051	
114	493/18	0.3535	
115	413/7	0.1134	
116	420/6	0.0447	
117	413/9	0.0146	

Dec.GG.6011/4/1/2004	droga	4 491.50 zł	
GKG.IV/7228/XXXIII/8/96	droga gminna	-	
GKG.IV/XXXIII/12/93	boisko sportowe	58 832.00 zł	Ubytek pow. na skutek roz- graniczenia w 2015r.
GKG.IV/7228/XXXIII/3/91	dziąka szkolna	623.00 zł	
KW 29 475	hydrofornia	-	
GG.6011/12/1/03/04	droga	-	
GKG.IV/7228/XXXIII/10/93	grunt przy stawie	34 224.00 zł	
Akt not. Nr 3491/2008	droga	6 180.00 zł	
KW 42 807	droga	-	
KW 42 807	droga	-	
Akt not. 2378/2009	ciąg pieszy	5 236.00 zł	
Dec. Nr GG.6011/14/1/09	droga	-	
Akt not 5924/09	droga	11 100.00 zł	
Akt not.5924/09	droga	400.00 zł	
Kw 43862	droga	450.00 zł	
Kw 44612	droga	850.00 zł	
Kw 44612	droga	490.00 zł	
Kw CZ2C/00038558/0	droga	200.00 zł	
Kw 41157	droga	-	
Akt notarialny 6419/2011	droga dojazdowa do gimnazjum	8 635.00 zł	
Akt notarialny 6419/2011	droga dojazdowa do gimnazjum	-	
Akt notarialny 6419/2011	droga dojazdowa do	-	

118	413/12	2.0101	
119	420/8	0.0418	
120	491/3	0.0330	
121	67/1	0.0399	
122	109/1	0.0020	
123	109/2	0.0021	
124	109/3	0.0051	
125	109/4	0.0037	
126	109/5	0.0072	
127	109/6	0.0281	
128	109/8	0.0027	
129	109/9	0.0033	
130	160/1	0.0174	
131	987/5	0.0044	
132	987/6	0.0254	
133	1061	0.1293	
134	243/10	0.0349	
135	242/6	0.0323	
136	260/3	0.0028	
137	262/1	0.0033	
138	239/14	0.0028	

	KW 42 807	gimnazjum	-
	Kw CZ2C/00005314/11	hala sportowa	-
	Kw CZ2C/00004124/3	parking	9 530.00 zł
	Kw CZ2C/00031745/9	parking	5 650.00 zł
	Kw CZ2C/00031745/9	działka budowlana	9 885.00 zł
	Kw CZ2C/00031745/9	działka rolna	-
	Kw CZ2C/00031745/9	działka rolna	-
	Kw CZ2C/00031745/9	działka rolna	-
	Kw CZ2C/00031745/9	działka rolna	-
	Kw CZ2C/00031745/9	działka rolna	-
	Kw CZ2C/00031745/9	działka rolna	-
	Kw CZ2C/00031745/9	działka rolna	-
	Kw CZ2C/00031745/9	działka rolna	-
	CZ2C/0031745/9	grunt rolny	-
	Akt not. Rep. A 2472/2012	teren pod przepom- pownią ścieków	660.00 zł
	Akt Not. Rep. A 2427/201	droga dojazdowa do gimnazjum	3 810.00 zł
	CZ2C/00013967/9	droga	-
	CZ2C/00013967/9	droga	-
	CZ2C/00013967/9	droga	-
	Akt notarialny Rep. Nr 7777/2014	droga	1 260.00 zł
	Akt notarialny Rep. Nr 6563/2014	droga	1 440.00 zł
	Akt notarialny Rep. Nr 6541/2014	droga	1 350.00 zł

139	261/3	0.0035	Akt notarialny Rep. Nr 6548/2014	droga	1 620.00 zł	
140	263/3	0.0061	CZ2C/00011815/5	droga	-	
141	246/8	0.0747	CZ2C/00011815/5	droga	-	
142	239/6	0.0359	CZ2C/00013967/9	droga	-	
143	246/6	0.0517	CZ2C/00011815/5	droga	-	
144	244/23	0.0785	CZ2C/00011815/5	droga	-	
145	244/8	0.0112	CZ2C/00011815/5	droga	-	
146	235/12	0.0667	Akt Not. Rep. A 2479/2012	droga dojazdowa do gimnazjum	2 668.00 zł	
147	433/4	0.1624	Dec. Wójta Gminy Panki GG.6831.15.1.2014.2015.BM KW CZ2C/00048868/9	droga	9 744.00 zł	podział w 2015 r. droga boczna do ul. Leśnej
148	450/1	0.0160	Dec. Wójta Gminy Panki GG.6831.11.1.2015. BM	droga	1 600.00 zł	podział w 2015 r. droga boczna do ul. Leśnej
149	432/5	0.0996	Dec. Wójta Gminy Panki GG.6831.15.1.2014.2015.BM KW CZ2C/00048868/9	droga	5 976.00 zł	podział w 2015r. Droga boczna do ul. Leśnej
150	424/1	0.0289	Dec. Wójta Gminy Panki GG.6831.10.1.2015.BM KW CZ2C/00033245/8	droga	3 000.00 zł	podział pod poszerzenie drogi ul. Le- śna w 2015 r.
1	164	0.0307	Akt not. 6607/96	grunt rolny	40.00 zł	
2	232	0.1954	KW 6393	grunt rolny	493.00 zł	
3	233/2	0.9354	KW 6393	grunt rolny	539.00 zł	
<b>PRASZCZYKI</b>						

4	237	0.2052
5	238/2	1.4021
6	498/1	0.2202
7	7/3	0.1254
8	9/2	0.2636
9	408/6	0.0048
10	405/5	0.0033
11	402/1	0.0073
12	405/7	0.0038
13	398/1	0.0067
14	395/3	0.0004
15	389/8	0.0003
16	408/8	0.0048
17	408/10	0.0153
1	116/2	0.4980
2	354	0.0343
3	355	0.1145
4	356	0.5894
5	357	0.6490

KW 6329	grunt rolny	517.00 zł
KW 6392	grunt rolny	792.00 zł
GKG.IV/7228/XXXIII/2/94	działka budowlana	4 672.00 zł
GKG.IV/7228/XXXIII/6/94	strażnica OSP	4 729.00 zł
Akt notarialny Rep. A 4350/94	strażnica OSP	-
Akt notarialny Rep. A 4095/2008	droga	480.00 zł
Akt notarialny Rep. A 4089/2008	droga	330.00 zł
Akt notarialny Rep. A 4077/2008	droga	730.00 zł
Akt notarialny Rep. A 4083/2008	droga	380.00 zł
Akt notarialny Rep. A 3467/2008	droga	469.00 zł
Akt notarialny Rep. A 3479/2008	droga	28.00 zł
Akt notarialny Rep. A 3485/2008	droga	21.00 zł
Akt notarialny Rep. A 3473/2008	droga	480.00 zł
Akt notarialny Rep. A 3473/2008	droga	1 530.00 zł
GKG.IV/7228/XXXIII/2/94	grunt OSP	1 875.00 zł
GKG.IV/7228/XXXIII/6/96	droga	-
GKG.IV/7228/XXXIII/6/96	droga	-
GKG.IV/7228/XXXIII/6/96	droga	-
GKG.IV/7228/XXXIII/6/96	droga	-

**ZWIERZYNIEC  
III**

6	358	0.2450		GKG.IV/7228/XXXIII/6/96	droga	-
7	359	0.5037		GKG.IV/7228/XXXIII/6/96	droga	-
8	366	0.3592		GKG.IV/7228/XXXIII/2/97	droga	-
9	367	0.5661		GKG.IV/7228/XXXIII/5/96	droga	-
10	368	1.2417		GKG.IV/7228/XXXIII/5/96	droga	-
11	371	0.5291		GKG.IV/7228/XXXIII/5/96	droga	-
12	123/7	0.0114		Akt notarialny A Nr 3827/2010	droga	570.00 zł
13	121/1	0.0363		Akt notarialny A Nr 3821/2010	droga	1 815.00 zł
14	293/1	0.0065		Akt notarialny A Nr 3815/2010	droga	325.00 zł
15	297/3	0.0188		Akt notarialny Nr 4935/2010	droga	940.00 zł
16	123/9	0.0519		Akt notarialny Nr 4466/2010	droga	2 595.00 zł
17	120/1	0.0236		Akt notarialny Nr 4480/2010	droga	2 785.00 zł
18	120/2	0.0321		Akt notarialny Nr 4480/2010	droga	-
19	138/1	0.0760		Akt notarialny Nr 4494/2010	droga	3 800.00 zł
20	69	0.8910		Decyzja Wojewody Śląskiego NW/XV/77103/133/08	działka rolna	21 650.00 zł
21	70	0.8569		Decyzja Wojewody Śląskiego NW/XV/77103/133/08	działka rolno- budowlana	53 190.00 zł
22	71/1	1.0290		Decyzja Wojewody Śląskiego NW/XV/77103/133/08	działka rolno- budowlana	23 770.00 zł
23	71/2	1.9805		Decyzja Wojewody Śląskiego NW/XV/77103/133/08	działka rolno- budowlana	50 610.00 zł
24	209/4	0.0530		Decyzja Wojewody Śląskiego NW/XV/77103/133/08	działka rolna	330.00 zł

25	211/4	0.1662	Decyzja Wojewody Śląskiego NW/XV/77103/133/08	działka rolna	1 050.00 zł
26	211/6	0.2482	Decyzja Wojewody Śląskiego NW/XV/77103/133/08	działka rolna	1 560.00 zł
27	139/2	0.0892	Akt not. Rep. A 2465/2012	droga gminna	4 460.00 zł
28	140/2	0.2657	Akt not. Rep. A 2465/2012	droga gminna	13 285.00 zł
29	138/3	0.0055	Akt not. Rep. A 2465/2012	droga gminna	275.00 zł
30	123/5	0.0103	Akt notarialny A Nr 4473/2010	droga	515.00 zł
31	295/1	0.0069	Akt notarialny A Nr 4487/2010	droga	345.00 zł
32	260/1	0.1338	Akt not. Nr A 3451/2015 z dn. 15.06.2015 r. KW CZ2C/00040896/8	budynek strażnicy	
33	260/3	0.0587	Akt not. Nr A 3451/2015 z dn. 15.06.2015 r. KW CZ2C/00040896/8	plac ćwiczebny koło budynku strażnicy	20 000.00 zł
1	200	0.7759	GKG.IV/7228/XXXIII/4/97	droga	-
2	230	1.0581	GKG.IV/7228/XXXIII/4/97	droga	-
3	4	0.0045	Akt notarialny A Nr 10076/2010	grunt rolny	400.50 zł
4	8	0.0100	Decyzja Wojewody Śląskiego NW/XV/77103/7/09		890.00 zł
5	6	0.0580	Akt notarialny A Nr 2285/2011	plac zabaw	1 160.00 zł

**ŻERDZINA**

Województwo Śląskie  
Urząd Wojewody  
Wojewoda Śląski  
Mieczysław Bogdan Panki

**URZĄD GMINY**  
**42-140 PANKI**  
woj. śląskie

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY PANKI na dzień 31.12.2015 rok**  
**Jednostki Urzędu Gminy**

Załącznik 1

**I. Dane dotyczące przysługujących jednostce praw własności**

A) Mienie komunalne Gminy Panki stanowią niżej wymienione składniki majątku, na które składają się : grunty, budynki i lokale, obiekty inżynierii lądowej, maszyny energetyczne urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania, urządzenia techniczne, narzędzia i przyrządy, ruchomości i wyposażenie oraz środki transportu. Wszystkie składniki wykazane w przedłożonym załączniku Nr I mają status prawa własności Gminy

Rzeczowe aktywa trwale jednostki budżetowej Urzędu Gminy Panki wg załączonego wykazu (konto 011):

<b>1. GRUNTY - grupa 0</b>	<b>1 080 560,80</b>
- użytki rolne, tereny budowlane, tereny rekreacyjne, lasy, pozostałe	1 080 560,80
<b>2. BUDYNKI I LOKALE - grupa 1</b>	<b>7 157 153,34</b>
- budynki biurowe i gospodarcze	70 829,91
- budynki mieszkalne	190 275,57
- budynki OSP	910 278,09
- budynki kultury i sportu (Pawilon sportowy , Hala sportowa)	5 888 173,85
- wiaty przystankowe, przystanki	97 595,92
<b>3. OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ - grupa 2</b>	<b>23 176 804,79</b>
- sieci wodociągowe	3 470 235,35
- kanalizacje sanitarne	10 410 303,81
- drogi, pobocza	5 859 849,91
- linie napowietrzne (oświetlenia uliczne)	136 051,23
- zbiorniki metalowe i osadowe, szamba, studnie wiercowe	50 116,77
- place zabaw	68 731,39
- ogrodzenia (wokół placów zabaw, szkół, przedszkola), parkingi	50 066,90
- rowy przydrożne w m-ci Aleksandrów	8 153,67
- zespół boisk Orlik	1 425 628,95
- ciąg pieszo - rowerowy	274 761,09
- ścieżka zdrowia przy ZS w Pankach	36 062,10
- wielopokoleniowe miejsce aktywnego wypoczynku na powietrzu w m-ci Panki	39 687,36
- zagospodarowanie terenu wokół remizo-świetli przy OSP	172 938,36
- zagospodarowanie przestrzeni publicznej w m-ci Panki	953 639,75

- sieć szkieletowa UE Projekt:"Budowa Infrastruktury informatycznej E-region częstochowski" 220 578,15

**4. KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE - grupa 3 40 415,76**

- piec c.o. Urzędu Gminy 22 587,36  
- kotły (GOK i OSP Panki) 11 032,40  
- agregat prądotwórczy 6 796,00

**5. MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA - grupa 4 267 966,55**

- sprzęt komputerowy na Urzędzie 118 693,76  
- zestaw Terminal Mobilny 5 004,87  
- tablice interaktywne SP Panki, SP Aleksandrów , SP Konieczki 11 547,00  
- serwery , routery , switch (urządzenia elektroniczne) 57 543,18  
- klimatyzator 4 243,50  
- urządzenie wielofunkcyjne XEROX 16 273,54  
- urządzenia węzła sieci szkieletowej projektu:"Budowa Infrastruktury informatycznej E-region częstochowski" 54 660,70

**6. ŚRODKI TRANSPORTOWE - grupa 7 521 896,40**

- samochody osobowe Urzędu Gminy 12 900,00  
- samochody strażackie OSP 488 836,40  
- pojazd wielofunkcyjny (kosiarko-odśnieżarka) UG,przyczepa samochodowa 20 160,00

**7. NARZĘDZIA I PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE - grupa 8 196 514,47**

- kserokopiarki UG 9 204,90  
- centrala telefoniczna, radiotelefon 12 940,01  
- motopompy OSP 10 850,00  
- zestaw hydrauliczny i drabiny dla OSP 32 094,00  
- zestaw EKO (OSP) 3 950,00  
- wyposażenie remizo-świetlic przy budynkach OSP 64 370,84  
- wyposażenie szatnio-kawiarni i w sprzęt do ćwiczeń w bud. Sali gimnastycznej przy ul. Ogrodowej, piłkochwyty na boisko KS Panki 63 104,72

**WARTOŚĆ RZECZOWYCH AKTYWÓW TRWAŁYCH**

**32 441 312,11**



B) Mienie komunalne Gminy Panki stanowiące niżej wymienione pozostałe składniki majątku

I. Wykaz pozostałych środków trwałych stanowiących własność Gminy Panki (stan na dzień 31.12.2015 r. - jednostki Urzędu Gminy) (Konto 013)

Wszystkie składniki wykazane poniżej mają status prawa własności Gminy.

- pozostałe środki trwałe na wyposażeniu UG	203 468,01
- pozostałe środki trwałe na wyposażeniu jednostek OSP	118 332,04
- pozostałe środki trwałe na wyposażeniu Szkół Podstawowych (Szkoly Przyszłości)	61 602,08
- pozostałe środki trwałe na wyposażeniu Hali Sportowej przy ul.Ogrodowej	92 585,18

***RAZEM:*** 475 987,31

2. Wykaz wartości niematerialnych i prawnych oraz pozostałych wartości niematerialnych i prawnych (stan na dzień 31.12.2014 -jednostki Urzędu Gminy) (Konto 020)

- wartości niematerialne i prawne (program Mini G W, licencja e-SOD)	23 357,70
- pozostałe wartości niematerialne i prawne (licencje i programy)	45 498,58

***RAZEM:*** 68 856,28

**II. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.**

1. Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz w tym:

- wpływ ze sprzedaży składników majątkowych UG - samochodu marki Peugeot Partner 4 110,00

**RAZEM:** 4 110,00

2. Dochody z tytułu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości

- pozyskiwane wpływy z BS Kłobuck 468,70  
- pozyskiwane wpływy z F.P.H.s.c. Skrzydeł W. Berg T. 1 195,80

**RAZEM:** 1 664,50

3. Dochody z najmu lokali mieszkalnych i użytkowych, dzierżawy gruntów, opłaty adiacenckiej oraz wzrostu wartości nieruchomości

- czynsze lokali mieszkalnych i użytkowych 120 974,28  
- wynajem sal w remizach OSP 3 902,40  
- dzierżawa składników majątkowych (gruntu i obwodów lowieckich) 56 909,14  
- renta planistyczna 6 211,00  
- opłata adiacencka 51 314,00  
- opłata eksploatacyjna 4 100,20

**RAZEM:** 243 411,02

**III. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu**

1. Użytkowanie wieczyste:

- umowa o użytkowanie wieczyste gruntu z Bankiem Spółdzielczym Kłobuck 38 433,40  
- umowa o użytkowanie wieczyste gruntu z FPH.s.c. Skrzydeł W. Berg T. 98 055,60

**RAZEM:** 136 489,00

#### IV. Inne dane i informacje mające wpływ na stan mienia komunalnego

1. Istotny wpływ na stan mienia komunalnego mają następujące inwestycje rozpoczęte.  
Wykaz inwestycji rozpoczętych przez Gminę Panki (stan na dzień 31.12.2015 r. -jednostki  
Urzędu Gminy) (konto 080)

Lp.	Nazwa inwestycji	Wartość
1	Budowa kanalizacji sanitarnej w m-ci Praszczyki i Kalmuki	77 367,00
2	Budowa kanalizacji sanitarnej w m-ci Pacanów	49 200,00
3	Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej w m-ci Panki ,ul. 3 Maja	18 958,81
4	Budowa zatoki autobusowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 494 w Pankach	11 800,00
4	Budowa chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 494 w Pankach	19 800,00
5	Przebudowa dróg w m-ci Panki :ul.3 Maja,Wspólna i Głębockiego	25 000,00
6	Modernizacja drogi w m-ci Żerdzina	2 626,00
9	Budowa remizy OSP Konieczki	134 621,93
10	Wykonanie rowów i przepustów w m-ci Jaciska	28 242,38
11	Modernizacja budynku OSP Praszczyki	49 798,62
12	Modernizacja świetlicy w OSP Kostrzyna	30 381,53
12	Modernizacja świetlicy w OSP Janiki	12 435,70
13	Modernizacja remizy (dachu) remizy OSP Kalmuki	6 704,37
16	Rozbudowa oświetlenia ulicznego w m-ci Panki	14 070,00
18	Rozbudowa oświetlenia ulicznego w m-ci Zwierzyniec III	6 189,00
17	Termomodernizacja budynków oraz promowanie odnawialnych źródeł energii poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych i pompy ciepła w obiektach użyteczności publicznej Gminy Panki	45 510,00
18	Budowa ścieżki zdrowia PZU Trasy Zdrowia	10 000,00
	<b>RAZEM:</b>	<b>542 705,34</b>

Informacja dodatkowa :

Wartość składników mienia komunalnego gminy zostały określone według wartości księgowej , nie odzwierciedlają więc w niektórych przypadkach ich rzeczywistej wartości rynkowej

Główny Księgowy

mgr Jolanta Kiepusza

Panki, dn. 25.03.2016 r.

WÓJT  
miejsc. Bogdan Praski

**Struktura majątku Zespołu Szkół w Pankach wg stanu na dzień 31.12.2015r.**

Lp.	Wyszczególnienie	stan środków 01.01.2015r.	Stan na dzień 31.12.2015r.	Zmiana wartości	Dynamika
1	Budynki i lokale	1 720 428,23	1 720 428,23	0,00	
2	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej			0,00	
3	kotły i maszyny energetyczne			0,00	
4	Urządzenie techniczne	16 230,34	16 230,34	0,00	
6	Narzędzia przrządy, ruchomości i wyposażenie	21 685,40	21 685,40	0,00	
7	"013" majątek trwały + "020" wart. Niemat. O prawne	473 080,87	485 756,46	12 675,59	
	<b>Ogółem:</b>	<b>2 231 424,84</b>	<b>2 244 100,43</b>	<b>12 675,59</b>	<b>0,00</b>

  
 Wzrost  
 mgr inż. Bogdan Praski

**Struktura majątku Szkoła Podstawowa w Aleksandrowie wg stanu na dzień  
31.12.2015.**

Lp.	Wyszczególnienie	stan środków 01.01.2015r.	Stan na dzień 31.12.2015r.	Zmiana wartości	Dynamika
1	Budynki i lokale	928 563,71	928 563,71	0,00	
2	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej			0,00	
3	kotły i maszyny energetyczne			0,00	
4	Urządzenie techniczne	14 019,80	14 019,80	0,00	
6	Narzędzia przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0,00	0,00	0,00	
7	013 majątek trwały + "020" wart. Niemat. O prawne	116 279,28	120 131,28	3 852,00	
	<b>Ogółem:</b>	<b>1 058 862,79</b>	<b>1 062 714,79</b>	<b>3 852,00</b>	<b>0,00</b>

  
 WÓJT  
 Bogdan Proski

**Struktura majątku Szkoła Podstawowa w Konieczkach wg  
stanu na dzień 31.12.2015r.**

Lp.	Wyszczególnienie	stan środków 01.01.2015r.	Stan na dzień 31.12.2015r.	Zmiana wartości	Dynamika
1	Budynki i lokale	1 755 718,41	1 755 718,41		
2	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej				
3	kotły i maszyny energetyczne				
4	Urządzenie techniczne				
6	Narzędzia przrządy, ruchomości i wyposażenie				
7	"013" majątek trwały + "020" wart. Niemat. i prawne	235 787,79	247 719,28	11 931,49	
	<b>Ogółem:</b>	<b>1 991 506,20</b>	<b>2 003 437,69</b>	<b>11 931,49</b>	<b>0,00</b>

  
 mgr inż. Bogdan Proskt

**Struktura majątku Publicznym Przedszkolu w Pankach wg stanu na dzień 31.12.2015r.**

Lp.	Wyszczególnienie	stan środków 01.01.2015r.	Stan na dzień 31.12.2015r.	Zmiana wartości	Dynamika
1	Budynki i lokale	117 010,03	117 010,03		
2	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej				
3	kotły i maszyny energetyczne				
4	Urządzenie techniczne				
6	Narzędzia przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0,00	0,00		
7	013 majątek trwały + "020" wart. Niemat. O prawne	126 118,49	126 118,49	0,00	
	<b>Ogółem:</b>	<b>243 128,52</b>	<b>243 128,52</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

  
 WÓJT  
 Marcin Bogdan Praski