

Panki, dnia 9 listopada 2016 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. poz. 2108).

Wójt Gminy Panki ogłasza

pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę nieruchomości gruntowych położonych w Pankach, stanowiących własność Gminy Panki.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 grudnia 2016 r., którym objęto dzierżawę następujących nieruchomości:

Przetarg I – godz. 9⁰⁰, nieruchomość gruntowa, przeznaczona pod usługi, położona w Pankach, o pow. 0,0960 ha, zapisana ewidencyjnie jako działka o nr 170/8 (RV i Lz), opisana w Księdze wieczystej KW Nr CZ2C/00031326/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego - miesięcznie 340,00 zł + VAT .

Okres dzierżawy 10 lat.

Wadium w wysokości 34,00 zł.

Przetarg II - godz. 10⁰⁰, nieruchomość gruntowa przeznaczona pod usługi, położona jest w Pankach, o pow. 0,0600 ha, zapisana ewidencyjnie jako cz. działki nr 173/1 (Bi), opisana w Księdze wieczystej KW Nr CZ2C/00031855/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego - miesięcznie 210,00 zł + VAT .

Okres dzierżawy 5 lat.

Wadium w wysokości 21,00 zł.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacanie wadium do dnia 9 grudnia 2016 r. (wpływ na rachunek Bank Spółdzielczy w Kłobucku O/Panki Nr rachunku 53 8248 1012 2002 0130 0013 0008).

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego należnego za 2016 rok.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który nie wygrał przetargu, zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni, od dnia w którym przetarg odwołano, zamknięto, unieważniono lub zakończono wynikiem negatywnym z powodu braku oferentów.

Wniesione wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Przed przystąpieniem do licytacji uczestnicy zobowiązani są do złożenia pisemnego oświadczenia, iż zapoznali się w terenie ze stanem zagospodarowania nieruchomości warunkami nieruchomości i je akceptują.

Przetargi odbędą się w drodze publicznej licytacji w sali nr 3 w Urzędzie Gminy Panki, zgodnie z regulaminem przetargu, stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 0050.66.2016 Wójta Gminy Panki z dnia 8 listopada 2016 r.

Wszelkie opłaty i podatki związane z zapisem ponosi Dzierżawca.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Panki, pok. nr 16, tel. 34 317-90-35 wew. 30 lub na stronie internetowej www.bippanki.pl.


WÓJT
marcin Boadan Praski