

**UCHWAŁA NR 25.173.2021  
RADY GMINY PANKI**

z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Panki, położonej w Aleksandrowie, gmina Panki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z póź. zm.) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt.7 i art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z póź. zm.) Rada Gminy Panki uchwała:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Aleksandrowie, gmina Panki, oznaczonej działką o nr ewid. 56/1, o powierzchni 0,1397 ha. Właścicielem w/w nieruchomości jest Gmina Panki, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW CZ2C/00031812/0 przez Sąd Rejonowy w Częstochowie, X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 odbędzie się w drodze przetargu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Panki.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr 27.211.2013 Rady Gminy Panki z dnia 25 lutego 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Panki.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Wiceprzewodnicząca Rady  
Gminy Panki

**mgr Ewa Mirek**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z póź. zm.), podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy Panki, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad zbywania nieruchomości stanowiących własność Gminy Panki, należy do właściwości Rady Gminy Panki.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Aleksandrowie, gmina Panki, oznaczonej działką o nr ewid. 56/1, o powierzchni 0,1397 ha. W/w nieruchomość gruntowa stanowi własność Gminy Panki. Stan prawny uregulowany jest w księdze wieczystej nr CZ2C/00031812/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie, X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku. Powyższa nieruchomość przeznaczona jest w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Janiki i Aleksandrów zatwierdzonym Uchwałą Nr VI/31/2007 Rady Gminy Panki z dnia 27 kwietnia 2007 r. oraz rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Śląskiego NP-C-0911/37/379/07 z dnia 06.06.2007 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 103, poz. 2098 z 2007 r.), pod teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej - symbol w planie MM. Na terenie w/w działki znajduje się drewniany budynek, który jest wpisany w planie zagospodarowania przestrzennego jako obiekt objęty ewidencją dóbr kultury. Sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu.

I Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Panki

**mgr Ewa Mirek**