

Projekt

z dnia 15 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY PANKI**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Panki, położonej
w miejscowości Ślusarze, obręb Janiki, gmina Panki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 i art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Gminy Panki uchwala:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Ślusarze, obrębie Janiki, gmina Panki, oznaczonej działką o nr ewid. 138/1, o powierzchni 0,1860 ha. Właścicielem w/w nieruchomości jest Gmina Panki, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW CZ2C/00041106/1 przez Sąd Rejonowy w Częstochowie, X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku.

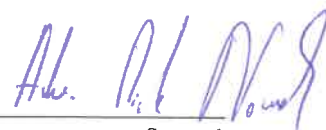
§ 2. Sprzedaż nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 odbędzie się w drodze przetargu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Panki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Urszula Bujak



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40), podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy Panki, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad zbywania nieruchomości stanowiących własność Gminy Panki, należy do właściwości Rady Gminy Panki.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Ślusarze, obręb Janiki, gmina Panki, oznaczonej działką o nr ewid. 138/1, o powierzchni 0,1860 ha. W/w nieruchomość stanowi własność Gminy Panki. Stan prawny uregulowany jest w księdze wieczystej nr CZ2C/00041106/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie, X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku. Powyższa nieruchomość przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Zwierzyniec III, Ślusarze, zatwierdzonego Uchwałą Nr VI/30/2007 Rady Gminy Panki z dnia 27 kwietnia 2007 roku oraz rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Śląskiego NP-C-0911/36/378/07 z dn. 06.06.2007 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 103, poz. 2097 z 2007 r.) pod teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej - symbol w planie MM. Sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu. Środki uzyskane ze sprzedaży w/w nieruchomości stanowią będą dochód własny Gminy Panki.

Wójt Gminy

Urszula Bujak