

**GMINA PANKI**

---

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY PANKI PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ  
NR 27.193.2021 RADY GMINY PANKI Z DNIA 28 CZERWCA  
2021 R. W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARÓW W  
GMINIE PANKI**



**Panki, 2023**

## SPIS TREŚCI

<b>1. WSTĘP</b> .....	<b>3</b>
1.1. Podstawy formalno – prawne opracowania prognozy .....	3
1.2. Cel i zakres prognozy .....	4
1.3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy .....	4
1.4. Wykorzystane materiały .....	5
<b>2. USTALENIA PROJEKTU PLANU ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI</b> .....	<b>6</b>
2.1. Obszar opracowania .....	6
2.1.1 Położenie geograficzne .....	6
2.1.2 Położenie administracyjne .....	6
2.2. Zawartość i główne cele projektu planu .....	7
<b>3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU</b> .....	<b>9</b>
3.1. Uwarunkowania fizjograficzne .....	9
3.2. Analiza i ocena stanu środowiska przyrodniczego .....	13
3.3. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu .....	15
<b>4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARZACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM</b> .....	<b>16</b>
<b>5. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU</b> .....	<b>16</b>
<b>6. PRAWNE FORMY OCHRONY PRZYRODY</b> .....	<b>16</b>
6.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej .....	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
6.3 Obszary proponowane do objęcia ochroną .....	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
6.4 Zagrożenia obszarów o dużych walorach przyrodniczych ze szczególnym uwzględnieniem obszarów Natura 2000 .....	17
<b>7. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU</b> .....	<b>17</b>
<b>8. POTENCJALNY WPŁYW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO</b> .....	<b>19</b>
8.1 Różnorodność biologiczna .....	20
8.2 Rośliny i zwierzęta .....	20
8.3 Wody powierzchniowe i podziemne .....	20
8.4 Krajobraz .....	21
8.5 Jakość powietrza, klimat akustyczny .....	21
8.6 Powierzchnia ziemi, gleby .....	22
8.7 Zabytki, krajobraz kulturowy .....	23
8.8 Obszary chronione .....	23
8.9 Oddziaływanie ustaleń planu na zdrowie i warunki życia ludzi .....	23
8. 10 Oddziaływanie ustaleń projektu planu na otoczenie i oddziaływania skumulowane .....	23
<b>9. PROGNOZA ZMIAN ŚRODOWISKA W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU</b> .....	<b>24</b>
<b>10. CHARAKTERYSTYKA ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU</b> .....	<b>26</b>
10.1 Rozwiązanie funkcjonalno- przestrzenne .....	26
10.2 Rozwiązania uwzględniające uwarunkowania ochrony środowiska .....	26
10.3 Rozwiązania uwzględniające ochronę dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej .....	27
10. 4 Rozwiązania służące ochronie krajobrazu .....	27
<b>11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU</b> .....	<b>30</b>
<b>12. METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA</b> .....	<b>30</b>
<b>13. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO</b> .....	<b>30</b>
<b>14. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM</b> .....	<b>30</b>

Opracowanie:

mgr inż. Sylwia Wróbel

## 1. WSTĘP

### 1.1. Podstawy formalno – prawne opracowania prognozy

Organ opracowujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zobowiązany do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 46 i art. 51 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094). Podstawę formalną opracowania stanowi natomiast uchwała Nr 46.297.2022 Rady Gminy Panki z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki przyjętego uchwałą Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki.

Potrzeba opracowania planu wynikała z konieczności wykreślenia zakazu lokalizacji stacji paliw, stanowiąca przywrócenie stanu prawnego przed wejściem w życie uchwały Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki. W planie miejscowym obowiązującym przed wejściem w życie uchwały Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki teren oznaczony symbolem 1P/U w Kawkach stanowił teren produkcji i usług bez zakazu lokalizowania stacji paliw a ponieważ teren przeznaczony był na tereny usług lokalizacja stacji paliw było to zgodna z planem.

Do najważniejszych aktów prawnych wykorzystanych podczas sporządzania prognozy należą:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. z 2014r. poz. 1408). Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 916);
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2625, ze zm.);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2022, poz. 2722 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2409 ze zm.);
- Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. 2023 r. poz. 1094);
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2187);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 633, ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 25 sierpnia 1992 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu uznawania lasów za ochronne oraz szczegółowych zasad prowadzenia w nich gospodarki leśnej (Dz.U. z 1992 r. Nr 67, poz. 337);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 112 ze zm.);

Prognoza oddziaływania na środowisko zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki przyjętego uchwałą Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz.U. z 2014 r. poz. 1713 ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183 ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. z 2014 r. poz. 1406);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

## 1.2. Cel i zakres prognozy

Niniejsze opracowanie stanowi prognozę oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki przyjętego uchwałą Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki.

Podstawowym celem prognozy jest ustalenie, czy zapisy projektu planu nie naruszają zasad prawidłowego funkcjonowania środowiska przyrodniczego, w tym lokalnego systemu obszarów chronionych. Ważne jest, by względy ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju były rozważane na równi z innymi celami i interesami (gospodarczymi i społecznymi) i respektowane w polityce przestrzennej Gminy.

Prognoza ma również ułatwić identyfikację możliwych do określenia skutków środowiskowych spowodowanych realizacją postanowień ocenianego dokumentu oraz ocenić, czy przyjęte rozwiązania ochronne w dostateczny sposób zabezpieczają przed powstawaniem konfliktów i zagrożeń w środowisku. Prognoza zawiera również propozycje działań minimalizujących niekorzystny wpływ realizacji ustaleń na środowisko.

Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko został uzgodniony na podstawie art. 53 *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094) z właściwymi organami o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.

## 1.3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy

Prognozę opracowano na podstawie analizy projektu planu, założeń ochrony środowiska, oraz materiałów archiwalnych dotyczących charakterystyki i stanu środowiska przyrodniczego. Rozpoznanie aktualnego stanu środowiska i jego zagrożeń wynikających z realizacji projektu planu uzupełniono na podstawie wizji terenowej.

W prognozie oceniono możliwy wpływ na środowisko przyrodnicze skutków realizacji zapisów projektu planu dla poszczególnych jednostek urbanistycznych i wydzielono te jednostki, na których mogą wystąpić istotne oddziaływania. Ustalono charakter tych oddziaływań na poszczególne składniki środowiska uwzględniając intensywność powodowanych przez nie przekształceń, czas ich trwania oraz ich zasięg przestrzenny. Zasadniczą część prognozy wykonano w ujęciu tabelarycznym, co pozwala pogrupować określone jednostki urbanistyczne do poszczególnych kategorii oddziaływania na środowisko.

Opracowanie zostało sporządzone w oparciu o:

*Metody opisowe* - charakterystyki i oceny istniejącego stanu poszczególnych elementów środowiska oraz analizy jakościowe oparto na danych na danych uzyskanych z Urzędu Gminy, a także wojewódzkiego monitoringu środowiska prowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach oraz opracowań i publikacji sporządzonych przez tą jednostkę. Ponadto wykorzystano materiały znajdujące się w zasobach Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach.

*Metoda wartościowania* skutków przewidywanych zmian w środowisku, podczas realizacji ustaleń planu i wpływu ustaleń projektu na komponenty środowiska.

Ponadto w Prognozie uwzględniono informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego gminy Panki.

#### **1.4. Wykorzystane materiały**

Do podstawowych materiałów źródłowych wykorzystanych przy sporządzaniu prognozy należą:

- Informacja o stanie środowiska na terenie województwa śląskiego w 2013 r.
- Informacje i raporty o stanie środowiska w województwie śląskim, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach(.katowice.pios.gov.pl).
- Internetowy Atlas Polski - Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania PAN,
- Kondracki J. Geografia regionalna Polski PWN Warszawa 2001 r.
- Korytarze ekologiczne w województwie śląskim – koncepcja do planu zagospodarowania przestrzennego województwa. Etap I, J.B.Parusel, K.Skowrońska, A.Wower), Katowice 2007;
- Mapy glebowo – rolnicze w skali 1 : 5000
- Opracowanie ekofizjograficzne dla gminy Panki, Panki 2009,
- Opracowanie ekofizjograficzne dla części terenu gminy Panki – Częstochowa, wrzesień 2004 r.
- Opracowanie ekofizjograficzne do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Janiki, Aleksandrów, Zwierzyniec III, Konieczki, Praszczyki i Kalmuki położonych na terenie gminy Panki – Częstochowa, wrzesień 2006 r.
- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego – Marszałek Województwa Śląskiego.
- Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, Panki 2010.
- Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, Panki 2015.

## 2. USTALENIA PROJEKTU PLANU ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

### 2.1. Obszar opracowania

#### 2.1.1 Położenie geograficzne

Zgodnie z podziałem fizycznogeograficznym J. Kondrackiego obszar gminy położony jest w :

- prowincji Wyżyny Polskie (34),
- podprowincji Wyżyna Śląsko-Krakowska (341),
- w makroregionie – Wyżyna Woźnicko-Wieluńska (341.2),
- w obrębie dwóch mezoregionów Obniżenia Krzepickiego i Progu (Garbu) Herbskiego.

#### 2.1.2 Położenie administracyjne

Obszar, którego zmiana planu dotyczy, położony jest w północno-zachodniej części województwa śląskiego, w powiecie kłobuckim w gminie Panki. Zmiana planu dotyczy terenu części działek nr 61, 62, 63, 64, 65 w obrębie Kawki.

Rys. 1. Granica obszaru którego zmianą planu dotyczy



## 2.2. Zawartość i główne cele projektu planu

Celem opracowania zmiany planu jest wykreślenie zakazu lokalizacji stacji paliw, co stanowi przywrócenie stanu prawnego przed wejściem w życie uchwały Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki. W planie miejscowym obowiązującym przed wejściem w życie uchwały Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki teren oznaczony symbolem 1P/U w Kawkach stanowił teren produkcji i usług bez zakazu lokalizowania stacji paliw a ponieważ teren przeznaczony był na tereny usług lokalizacja stacji paliw było zgodna z planem.

Zmiana planu polega na wprowadzeniu następujących zmian w uchwale Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki:

- 1) w § 5 ust.1 pkt 3 wykreśla się lit. a) o treści „lokalizację stacji paliw”;
- 2) w § 5 ust.1 po pkt 5 dodaje się pkt 6) o treści: „w zakresie przeznaczenia podstawowego ustala się zabudowę produkcyjną, usługową, stacje paliw, tereny obsługi komunikacji samochodowej, lokalizowane oddzielnie lub łącznie w dowolnych kombinacjach”.

Zasady ochrony środowiska, przyrody oraz sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów, pozostają bez zmian zgodnie z obowiązującym planem przyjętym uchwałą Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki o treści:

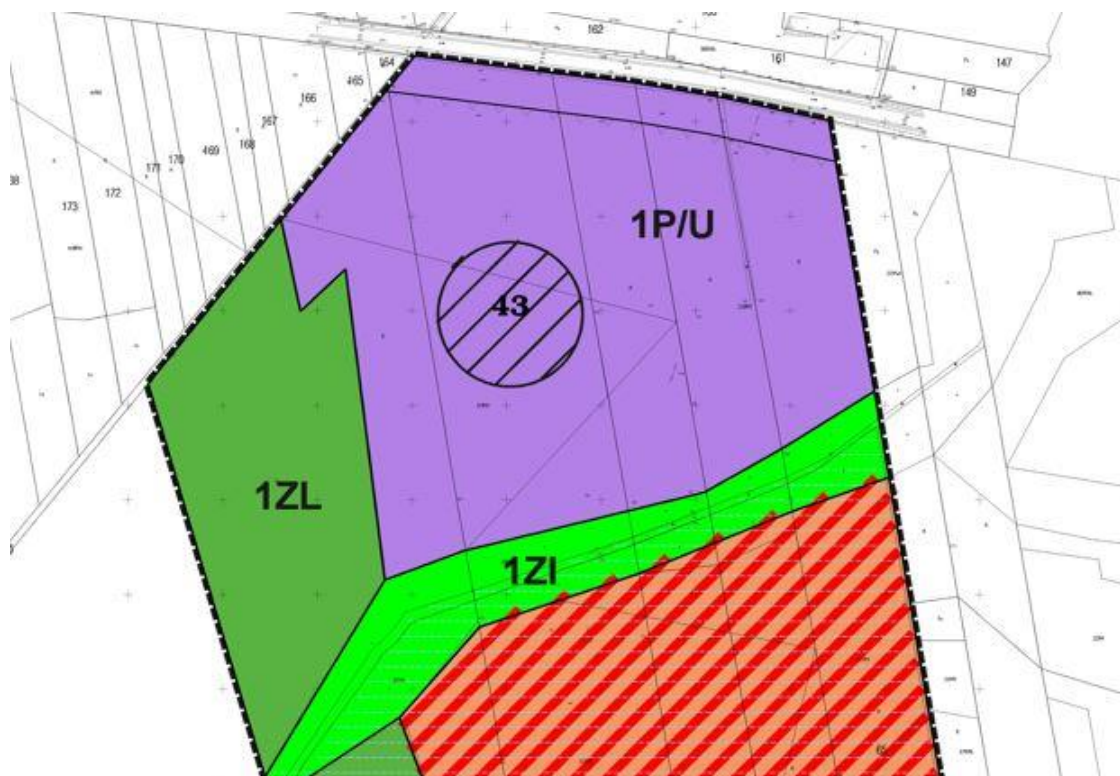
1. Obszar objęty planem w całości położony jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 325. W związku z tym obowiązują następujące ustalenia:
  - 1) zakaz chowu zwierząt w systemie bezściółkowym;
  - 2) zakaz wprowadzenia nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych, komunalnych i przemysłowych do wód lub ziemi,
  - 4) zakaz składowania odpadów komunalnych i produkcyjnych.
2. Dla terenu projektowanego obszaru ochrony dla głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 325 – zbiornik Częstochowa ustala się:
  - 1) zakaz lokalizowania stacji paliw,
  - 2) zakaz chowu zwierząt w systemie bezściółkowym;
  - 3) zakaz wprowadzenia nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych, komunalnych i przemysłowych do wód lub ziemi,
  - 4) zakaz składowania odpadów komunalnych i produkcyjnych.
3. Określa się dopuszczalne poziomy hałasu: dla terenów oznaczonych symbolem literowym MM i MU obowiązują standardy akustyczne jak dla zabudowy mieszkaniowo - usługowej określone, w przepisach odrębnych.
4. Na obszarach zmeliorowanych, oznaczonych na rysunku planu, dopuszcza się likwidację lub przebudowę istniejącej sieci melioracyjnej pod warunkiem nie naruszenia funkcjonowania sieci poza terenem inwestycji.

Obszar opracowania zmiany planu nie znajduje się w granicach projektowanego obszaru ochrony dla głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 325 – zbiornik Częstochowa, więc nie obowiązuje dla niego zakaz lokalizowania stacji paliw oraz nie znajduje się też w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 325 po korekcie granic GZWP.

W obowiązującym planie przyjętym uchwałą Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki dla terenu objętego planem obowiązują następujące ustalenia :

1. Dla terenów oznaczonych symbolem **1P/U** ustala się:
  - 1) przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy produkcyjno - usługowej;
  - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
    - a) lokalizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji,
    - b) lokalizacja zieleni urządzonej;
  - 3) wyklucza się:
    - a) lokalizację stacji paliw,
    - b) lokalizację przedsięwzięć zawsze mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
    - c) lokalizację wszelkich obiektów o charakterze tymczasowym nie będących zapleczem budowy;
  - 4) zasady i warunki zagospodarowania terenu:
    - a) parkingi o ilości łącznej nie mniejszej niż określona § 9,
    - b) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej działki budowlanej 20%,
    - c) maksymalną powierzchnię zabudowaną działki budowlanej 80%,
    - d) minimalną intensywność zabudowy działki budowlanej 0,1,
    - e) maksymalną intensywność zabudowy działki budowlanej 2,0,
    - f) forma i gabaryty nowo projektowanych i modernizowanych budynków oraz ich usytuowanie w obrębie działki zgodnie z rozdziałem 6 niniejszej uchwały.
  - 5) na terenie ustala się ochronę udokumentowanego stanowiska archeologicznego.

Rys. 2. Wyrys z obowiązującego planu przyjętego uchwałą Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki terenu oznaczonego symbolem 1P/U





### 3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

#### 3.1. Uwarunkowania fizjograficzne

##### Klimat

Gmina Panki położona jest w umiarkowanej strefie klimatycznej, środkowopolskiego regionu klimatycznego. Strefę tą charakteryzują częste i szybkie napływy i przemieszczanie się aktywnych układów barycznych, powodujących ścieranie się mas powietrza oceanicznego i kontynentalnego, w wyniku czego klimat odznacza się dużą zmiennością pogody.

**Tabela 1 Uwarunkowania klimatyczne gminy Panki**

<b>Stan pogody</b>	ciepła, pochmurna, z opadem, 100 – 120 dni w roku,
	słoneczna, ciepła, bez opadu, 100 – 120 dni w roku,
	mroźna, pochmurna z opadem, 10 – 15 dni w roku,
	mroźna, słoneczna bez opadu, 10 – 15 dni w roku,
	przymrozkowa, pochmurna z opadem, 30 – 35 dni w roku,
	przymrozkowa, słoneczna bez opadu, 30 – 35 dni w roku.
<b>Temperatura powietrza</b>	średnioroczna 7 do 8°C,
	w styczniu –2 do - 3°C,
	w lipcu 17 do 18°C
	Średnioroczna amplituda temperatury powietrza 20 do 21°C
<b>Usłonecznienie rzeczywiste</b>	średnio w roku 4,0 do 4,5 godzin/dzień,
	w styczniu 1,0 do 1,5 godzin/dzień,
	w lipcu 6,0 do 6,5 godzin/dzień.
<b>Opady</b>	suma roczna 600 – 650 mm,
	V – X 350 – 400 mm,
	XI – IV 200 – 250 mm.
<b>Prędkość wiatru</b>	średnioroczna 2 – 3 m/s,
	w styczniu 3 – 4 m/s,
	w lipcu 2 – 3 m/s.
<b>Częstość występowania wybranych zjawisk pogodowych:</b>	burze > 30 dni w roku
	cisze atmosferyczne 5 – 10 %
	opady 160 – 170 dni w roku,
	opady długotrwałe 10 - 20 dni w roku,
	mgła 40 – 50 dni w roku,

pokrywa śnieżna 60 – 70 dni w roku.

Potencjał teoretyczny całkowitego promieniowania słonecznego na obszarze gminy wynosi 925 – 950 kWh/m<sup>2</sup>/rok i choć występuje bardzo duże zróżnicowanie promieniowania słonecznego w poszczególnych porach roku, gmina posiada dość dobre warunki do zastosowania źródeł energii słonecznej.

### **Budowa geologiczna**

Pod względem geologicznym gmina Panki leży w północnej części Monokliny Śląsko – Krakowskiej. Obszar gminy budują w kolejności stratygraficznej utwory jury i czwartorzędu. Najstarszymi utworami nawierconymi na obszarze gminy są utwory jury dolnej – liasu. Stanowią je warstwy łysieckie wykształcone w frakcji ilasto – łupkowej z przewarstwieniami piasków i piaskowców. Jura środkowa – dogger reprezentowana jest w części dolnej przez warstwy kościeliskie zbudowane z piasków z domieszką kwarcu w spągu oraz przez drobnoziarnisty piaskowiec żelazisty w stropie. Miąższość warstw kościeliskich wynosi około 40 m. Na warstwach kościeliskich zalega kompleks iłów rudonośnych dolnego doggeru, reprezentowanych przez łupki ilaste, iłołupki z wkładkami syderytów ilastych. Utwory jury środkowej odsłaniają się na powierzchni w południowej części gminy (piaskowce kościeliskie) oraz w okolicy miejscowości: Kostrzyzna, Pacanów, Zwierzyniec Trzeci (iły i łupki).

**Utwory czwartorzędowe (plejstocen i holocen)** zalegają bezpośrednio na osadach jury środkowej i pokrywają prawie cały obszar gminy. Charakteryzują się zmienną miąższością w granicach 1 – 60 m. Największą miąższość utworów czwartorzędowych stwierdzono w preglacjalnej dolinie Pankówki, ciągnącej się pod dzisiejszą doliną Pankówki. Utwory plejstocenu reprezentowane są przez piaski, żwiry z głazami oraz gliny zwałowe. W dolinie Pankówki występują piaski terasy akumulacyjnej średnio i drobnoziarniste. Są one najmłodszyimi osadami plejstocenu. Utwory holocenu reprezentują piaski rzeczne, namuły, torfy występujące w dolinach cieków powierzchniowych oraz piaski wydmowe, najczęściej drobnoziarniste, stanowiące utwory akumulacji eolicznej. Nieliczne wydmy występują w południowej części gminy.

### **Złóża kopalin**

Na obszarze gminy Panki występują następujące udokumentowane złoża surowców:

- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej Kostrzyzna 11
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej Kostrzyzna
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej Kotary
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej Kotary 1
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej Kotary 2
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej Aleksandrów
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej Aleksandrów I
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej Aleksandrów 11
- złoża kruszywa naturalnego Pacanów 1
- złoża kruszywa naturalnego Pacanów 2
- złoża kruszywa naturalnego Pacanów 6
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej Parchownia
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej Zwierzyniec
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej Zwierzyniec 2
- złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej Zwierzyniec 111.

Na obszarze opracowania nie występują złoża kopalin.

### **Rzeźba terenu, krajobraz**

Wyżyna Wieluńska, w obrębie której znajduje się obszar opracowania jest częścią płyty jurajskiej, jednak pozbawionej cech krajobrazu krasowego. Rzeźbę terenu stanowi niskofalista, mało urozmaicona wysoczyzna polodowcowa, rozcięta wyraźnie zaznaczającymi się w krajobrazie dolinami rzek Pankówki i Piszczki.

Próg (Garb) Herbski tworzy w południowej części gminy pas piaskowcowych wzniesień, stanowiących garby i pagóry wznoszące się od 10 do 30 m ponad obszar wysoczyzny polodowcowej i wodno-lodowcowej.

Brak jest dużych skupisk ludności. Na obszarze gminy dominuje krajobraz rolniczy. Tereny zabudowane tworzą długie pasma wzdłuż istniejących dróg. Występują znaczne obszary użytków zielonych i upraw polowych. Urozmaicenia w krajobrazie stanowią stawy hodowlane oraz zbiorniki wodne powstałe w wyrobiskach po eksploatacji surowców mineralnych. Krajobraz leśny tworzą przede wszystkim duże kompleksy leśne występujące w północno-wschodniej i południowo-zachodniej części gminy (fragment Parku Krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą”).

### **Wody powierzchniowe**

Teren gminy w całości położony jest w zlewni rzeki Liswarty dopływie Warty. Główne rzeki to Pankówka, mająca źródła na terenie gminy Wręczyca Wielka i rzeka Kukówka ze źródłami w miejscowości Konieczki. Sieć cieków gminy tworzą ponadto lokalne potoki i rowy melioracyjne, z których większe to dopływy Pankówki, ciek od Kosek i ciek od Jacisk. Rzeka Pankówka jest uregulowana na odcinku od miejscowości Panki do granicy z gminą Przystajń, rzeka Kukówka jest uregulowana na całej długości przepływu przez obszar gminy Panki.

Cieki te stanowią odbiorniki wód opadowych, ponadto rzeka Pankówka jest odbiornikiem ścieków oczyszczonych z oczyszczalni w Pankach.

Na terenie gminy występują również sztuczne, małe zbiorniki wodne wykonane na potrzeby hodowli ryb.

### **Wody podziemne**

Na terenie gminy wody podziemne występują w dwóch piętrach wodonośnych – czwartorzędowym i jurajskim.

Czwartorzędowe piętro wodonośne reprezentowane przez piaski i żwiry pochodzenia lodowcowego pozwala na uzyskanie wydajności rzędu kilku m<sup>3</sup>/h z pojedynczej studni, nie jest wykorzystywane do zbiorowego zaopatrzenia gminy w wodę. Jurajskie piętro wodonośne w utworach jury środkowej, których główną warstwę wodonośną stanowią piaski i piaskowce kościeliskie występujące na głębokości ok. 120 m, pozwalające uzyskać wydajność rzędu 15 – 30 m<sup>3</sup>/h. Prawie cała gmina (z wyjątkiem południowo-zachodnich krańców, w tym obszarze zmiany planu) leży w obszarze głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 325 – Częstochowa W. Stopień narażenia wód na zanieczyszczenie wyznacza potrzebę ochrony wód podziemnych.

Istniejące studnie Przedsiębiorstwa „MASKPOL” S.A. w Konieczkach zasilają w wodę odbiorców w tej miejscowości.

### **Gleby**

Na obszarze gminy przeważają gleby bielnicowe, pseudobielnicowe, brunatne wylugowane i kwaśne oraz czarne ziemie zdegradowane i gleby szare, w niewielkim zakresie występują czarne ziemie właściwe (Zwierzyniec Trzeci), gleby brunatne właściwe (Koski) oraz mady w dolinach rzecznych. Chronione gleby organiczne występujące na terenie gminy to: gleby mułowo – torfowe (Panki, Cyganka, Kałmuki, Konieczki, Kostrzyzna, Praszczyki), gleby torfowo – mułowe (Cyganka), torfy niskie (Panki, Kawki, Konieczki, Kostrzyzna,

Jaciska, Praszczyki, Żerdzina), gleby torfowe (Zwierzyniec Trzeci) oraz gleby murszowo – mineralne i murszowate (Panki i Jaciska).

Grunty orne o glebach w IV a i IV b klasach bonitacyjnych oraz użytki zielone (łąki i pastwiska) o glebach w IV klasie bonitacyjnej występują we wszystkich miejscowościach gminy, ale w zróżnicowanym zakresie. Najlepsze kompleksy glebowo - rolnicze na obszarze gminy to: kompleks żytni (żytnio – ziemniaczany) bardzo dobry, kompleks żytni (żytnio – ziemniaczany) dobry, kompleks pszenno – ziemniaczany dobry oraz kompleks zbożowo – pastewny mocny; występują w Aleksandrowie, Pankach, Janikach, Kostrzynie, Cygance, Konieczkach, Zwierzyńcu Trzecim, Kawkach, Praszczykach i Żerdzinie. W Kałmukach dominują gleby V klasy bonitacyjnej, Kawkach słabe gleby VI klasy, Konieczki – IV-V klasa, Koski – V klasa, Praszczyki V i VI klasa bonitacyjna, Żerdzynie Trzeci- klasa IVa.

### **Roślinność**

Zbiorowiska roślinne w gminie to kompleksy leśne (lasy państwowe), zajmujące znaczne obszary w północno-wschodniej (Nadleśnictwo Kłobuck) i południowo-zachodniej (Nadleśnictwo Herby) części gminy oraz zbiorowiska nieleśne – wodne i łąkowe.

W drzewostanach lasów państwowych Nadleśnictwa Kłobuck dominują siedliska lasu mieszanego świeżego – 45,5 % i boru mieszanego świeżego – 36 %. Ponadto występują las i bór świeży, bór mieszany wilgotny, las mieszany wilgotny i bagienny, ols, las wilgotny i las łąkowy. Wśród gatunków drzew dominuje sosna zajmując prawie 89 % powierzchni lasów, ponadto występuje dąb – 4,2 %, na mniejszych powierzchniach występują: modrzew (dla ochrony którego utworzono w 1957 r. rezerwat „Modrzewiowa Góra” – w północnej części gminy), olsza, brzoza, jodła, buk, świerk, jesion, topola, osika i grab.

W lasach Nadleśnictwa Herby występują siedliska: las mieszany świeży – 24,5 %, bór mieszany świeży – 20,4 %, bór mieszany wilgotny – 18,8 %, bór świeży – 17,1%, las mieszany wilgotny – 9,1 % a także las świeży i wilgotny, las mieszany bagienny, ols, bór wilgotny i bagienny, bór mieszany bagienny. Wśród gatunków drzew najliczniej reprezentowana jest sosna – 88 %, brzoza – 4,6%, olsza – 3,6 %, dąb – 2,4 %, występuje również modrzew, świerk i buk.

W większości lasów pozostałych, głównie prywatnych dominującym siedliskiem jest bór świeży – ok. 80 %, następnie bór mieszany świeży – ok. 15 %. Występują również olsy, lasy mieszane świeże i wilgotne, łąki wilgotne. Przeważający gatunek stanowi sosna – ok. 90 %. Występuje także brzoza – ok. 5 %, olcha czarna – ok. 2 % oraz dąb, modrzew, olcha szara, świerk, jawor, topola, i akacja.

Łąki i pastwiska tworzą półnaturalne zbiorowiska złożone z traw i bylin. Ciekawsza roślinność łąk i pastwisk występuje w dolinach cieków wodnych, gdzie rozwinęły się zbiorowiska typowe dla siedlisk podmokłych i wilgotnych.

Na siedliskach wtórnych, silnie zmienionych przez człowieka występują zbiorowiska ruderalne.

Tereny nieużytkowane rolniczo lokalnie objęte są procesem sukcesji ekologicznej, poprzez stopniowe zasiedlanie przez gatunki: brzozy, czeremchy, dębu, jarzębiny, rzadziej sosny, jeżyny, lokalnie tworząc zadrzewienia wzbogacające ekosystemy i stanowiące miejsca schronienia zwierząt.

### **Zwierzęta**

Warunki klimatyczne oraz urozmaicone zbiorowiska roślinne zdecydowały o świecie zwierząt występujących na obszarze gminy.

Z ssaków występuje sarna, jeleń, dzik, lis, zając, jenot, kuna leśna, tchórz, borsuk, piżmak, norka amerykańska, mysz polna i zaroślówka.

Ptaki reprezentuje bocian biały, myszołów, skowronek polny, bażant, kuropatwa.

Świat płazów i gadów reprezentują: żmija zygzakowata, padalec, jaszczurki zwinka i żyworodna, kumak nizinny, żaba trawna, grzebiuszka ziemna, rzekotka drzewna, ropuchy szare, zielone i paskówki, traszki zwyczajne i grzebieniaste.

Występuje również wiele gatunków owadów, w tym jedne z najładniejszych gatunków motyli – rusalka pawik, modraszek ikar i cytrynek latolistek.

### **3.2. Analiza i ocena stanu środowiska przyrodniczego**

Informacje zawarte w tym rozdziale zostały opracowane stosowanie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny. Analizę i ocenę stanu środowiska na obszarze gminy oparto na danych opublikowanych w najnowszym raporcie i publikacjach tematycznych o stanie środowiska w województwie śląskim oraz porównano z danymi zawartymi w poprzednich publikacjach WIOŚ. Uwzględniono również inne badania stanu środowiska wykonane na obszarze objętym opracowaniem.

#### **Jakość wód**

Województwo śląskie jest jednym z najważniejszych regionów przemysłowych Polski. Skupisko najbogatszej w kraju bazy surowców mineralnych oraz związana z nią działalność przemysłowa, a także urbanizacja wywierają znaczący wpływ na środowisko wodne. Do istotnych problemów gospodarki wodnej na tym terenie zaliczono zagadnienia ilościowe związane z rozdysponowaniem wód powierzchniowych i podziemnych oraz jakościowe obejmujące: odprowadzanie nieoczyszczanych i niedostatecznie oczyszczanych ścieków komunalnych oraz przemysłowych, niedostateczną sanitację obszarów wiejskich i rekreacyjnych, a także zanieczyszczenia pochodzące ze źródeł rolniczych, stawów rybnych,

Najpoważniejszym problemem na terenie województwa nadal była silna presja na wody powierzchniowe ze strony gospodarki przemysłowej oraz komunalnej.

Spośród 63 jwcp badanych w 2017 roku 13% oceniono w stanie/potencjale dobrym, tj. spełniającym warunki dobrego stanu wód, pozostałe 87% w stanie/potencjale umiarkowanym, słabym lub złym, tj. nie spełniającym warunków dobrego stanu wód. Na wyniki klasyfikacji największy wpływ miały wskaźniki: • fizykochemiczne (charakteryzujące stan fizyczny, warunki tlenowe i zanieczyszczenia organiczne, zasolenie, zakwaszenie oraz warunki biogenne), które przekraczały wartości graniczne dobrego stanu wód w 84% badanych jwcp, • biologiczne, które przekraczały wartości graniczne dobrego stanu wód w 70% jwcp, • fizykochemiczne z grupy zanieczyszczeń syntetycznych i niesyntetycznych, które przekraczały wartości graniczne dobrego stanu wód w 2% jwcp. O wynikach klasyfikacji stanu/potencjału ekologicznego w 2017 roku zdecydowały, podobnie jak w roku poprzednim, elementy fizykochemiczne (wspierających elementy biologiczne). Wpływ na wyniki klasyfikacji miało wprowadzenie w 2016 roku rygorystycznych norm środowiskowych dla tych wskaźników, zróżnicowanych w zależności od typu abiotycznego jwcp. Z grupy elementów fizykochemicznych największy wpływ na ocenę miały wskaźniki z grupy zasolenia (przewodność, twardość ogólna), substancje biogenne (azot azotynowy, fosfor fosforanowy) oraz warunki tlenowe i zanieczyszczenia organiczne (głównie ogólny węgiel organiczny), a z biologicznych fitobentos. Z grupy 3.6 tj. specyficznych zanieczyszczeń syntetycznych i niesyntetycznych wchodzących w skład oceny stanu/potencjału ekologicznego wartości graniczne dobrego stanu wód przekroczył glin w Pilicy – m. Małoszyce, most (jwcp Pilica od źródeł do Dopływu z Węgrzynowa bez Dopływu z Węgrzynowa). W 2017 roku wody o dobrym stanie/potencjale ekologicznym sklasyfikowano w dorzeczu Wisły w zbiornikach zaporowych: Goczałkowice, Przeczyce oraz w Wiśle poniżej zbiornika Goczałkowice i Korzenicy (dopływ Pszczyński). W dorzeczu Odry dobry stan/potencjał ekologiczny wystąpił w zbiorniku Pławniowice oraz w Ordonce, Pijawce i Liswarcie w Kamieńsku (zlewnia Warty). Najgorsza jakość wód o słabym i złym stanie/potencjale ekologicznym w dorzeczu Wisły wystąpiła w 6 jwcp badanych w zlewni Gostyni, 2 jwcp w Pilicy oraz w Psarce (dopływ Przemszy) i Wapienicy (dopływ Łownicy). W dorzeczu Odry słaby lub zły stan/potencjał ekologiczny sklasyfikowano w 8 jwcp w zlewni Psiny (gdzie wystąpiły najwyższe w

województwie stężenia związków biogenych), 3 jcwp w zlewni Olzy, Odrze w Chałupkach, dopływach Odry: Bełku i Łęgoniu oraz w Gorzelance i Kamienicze – dopływach Wartyykochemiczne z grupy 3.6 tj. substancje z grupy zanieczyszczeń syntetycznych i niesyntetycznych w 13% jcwp.

### **Zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego**

W 2017 roku na terenie województwa śląskiego działało 329 zakładów szczególnie uciążliwych dla czystości powietrza, tj. 17,5% ogółu zakładów tego typu w kraju. Zakłady te wyemitowały do atmosfery zanieczyszczenia pyłowe, gazowe lub równocześnie pyłowe i gazowe. Emisja zanieczyszczeń powietrza (pyłowych i gazowych) z zakładów szczególnie uciążliwych w 2017 roku w województwie śląskim ukształtowała się na poziomie 39671,5 tys. t, w tym bez dwutlenku węgla – 728,7 tys. t. W 2017 roku wyemitowano do powietrza 8,6 tys. t zanieczyszczeń pyłowych (0,7 t na 1 km<sup>2</sup> powierzchni), co stanowiło 24,2% krajowej emisji pyłów (w Polsce 0,1 t na 1 km<sup>2</sup>). W porównaniu z 2016 rokiem zaobserwowano spadek emisji pyłów o 5,7%. W ilości zanieczyszczeń pyłowych przeważały zanieczyszczenia ze spalania paliw – 37,5% ogólnej emisji pyłów w województwie. Biorąc pod uwagę podział terytorialny według powiatów, największą ilość zanieczyszczeń pyłowych odnotowano w: Dąbrowie Górniczej – 3,9 tys. t (45,9% ogólnej emisji w województwie), • Rybniku – 0,7 tys. t (7,9% ogólnej emisji w województwie). Wśród wyemitowanych zanieczyszczeń gazowych w województwie śląskim dominował dwutlenek węgla, stanowiący 98,2% ogólnej emisji gazów na tym terenie. W 2017 roku emisja zanieczyszczeń gazowych (bez dwutlenku węgla) ukształtowała się na poziomie 720,1 tys. t (58,4 t na 1 km<sup>2</sup> powierzchni) i stanowiła 52,2% emisji krajowej (w Polsce 4,4 t na 1 km<sup>2</sup>). W porównaniu z 2016 rokiem emisja zanieczyszczeń gazowych (bez dwutlenku węgla) zmalała o 3,7%. Największy udział w emisji zanieczyszczeń gazowych (bez dwutlenku węgla) posiadały: metan – 64,1%, tlenek węgla – 22,4% i dwutlenek siarki – 6,2%. W układzie przestrzennym według powiatów największą emisję zanieczyszczeń gazowych (bez dwutlenku węgla) odnotowano w: Dąbrowie Górniczej – 160,3 tys. t (22,3% ogólnej emisji w województwie), powiecie pszczyńskim – 72,5 tys. t (10,1% ogólnej emisji w województwie), powiecie mikołowskim – 66,8 tys. t (9,3% ogólnej emisji w województwie). Na wykresie 1. przedstawiono ilość wyemitowanych zanieczyszczeń pyłowych i gazowych (bez dwutlenku węgla) w latach 2008 – 2017. Spośród zakładów szczególnie uciążliwych na terenie województwa śląskiego, emitujących do atmosfery pyły, gazy lub równocześnie pyły i gazy, 203 wyposażonych było w urządzenia do redukcji zanieczyszczeń pyłowych (61,7% ogółu zakładów szczególnie uciążliwych w województwie), natomiast 56 do redukcji zanieczyszczeń gazowych (17,0%). Z wykorzystaniem tych urządzeń zatrzymano i zneutralizowano 3014,0 tys. t zanieczyszczeń pyłowych (tj. 99,7% zanieczyszczeń pyłowych wytworzonych) i 282,0 tys. t zanieczyszczeń gazowych, (tj. 28,1% zanieczyszczeń gazowych wytworzonych – bez dwutlenku węgla). Głównymi źródłami emisji zanieczyszczeń pyłowych były zakłady prowadzące działalność w zakresie przetwórstwa przemysłowego (53,8% emisji ogółem), wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych (35,4%) oraz górnictwa i wydobywania (10,1%). W przypadku emisji zanieczyszczeń gazowych (bez dwutlenku węgla) najwięcej tych zanieczyszczeń wyemitowały: zakłady górnictwa i wydobywania (62,0% emisji ogółem), wprowadzając do atmosfery przede wszystkim metan; zakłady przetwórstwa przemysłowego (24,7%) oraz wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych (13,2%). Zakłady przemysłowe zajmujące się wytwarzaniem i zaopatrywaniem w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych wyposażone w urządzenia oczyszczające powietrze uzyskały w 2017 roku najwyższy stopień redukcji zanieczyszczeń pyłowych (99,9%) oraz gazowych (66,8%).

### **Klimat akustyczny**

Aktualnie obowiązującym aktem prawnym normującym dopuszczalne poziomy hałasu jest *Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 112)* Wartości te muszą stanowić

bezwzględnie przestrzegana normę w odniesieniu do nowo planowanych terenów. Wartości poziomów dopuszczalnych zależne są od funkcji urbanistycznej jaką spełnia dany teren. Dla terenów wymagających intensywnej ochrony przed hałasem określone są najniższe poziomy dopuszczalne, natomiast dla terenów gdzie ochrona przed hałasem nie jest zagadnieniem krytycznym poziomy dopuszczalne są najwyższe.

Ochrona przed hałasem w rozumieniu przyjętej ustawy Prawo ochrony środowiska polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu akustycznego środowiska, w szczególności na utrzymaniu poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub, co najmniej na tym poziomie, oraz zmniejszeniu poziomu hałasu co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany. Realizacja tego zapisu wymaga znajomości klimatu akustycznego środowiska. Oceny stanu akustycznego środowiska i obserwacji zmian dokonuje się w ramach państwowego monitoringu środowiska (Prawo ochrony środowiska art. 117).

Hałas środowiskowy może być również rozpatrywany w kategoriach ocen subiektywnych. Państwowy Zakład Higieny opracował na podstawie badań ankietowych skalę subiektywnej uciążliwości zewnętrznych hałasów komunikacyjnych. Zgodnie z dokonaną klasyfikacją uciążliwość tego rodzaju hałasów w następujący sposób zależy od wartości poziomu równoważnego LAeq:

- mała uciążliwość LAeq < 52 dB,
- średnia uciążliwość 52 dB < LAeq < 62 dB,
- duża uciążliwość 63 dB < LAeq < 70 dB,
- bardzo duża uciążliwość LAeq > 70 dB (obszar zagrożeń).

Równoważny poziom dźwięku ściśle związany jest również z czasem jego trwania. Przenikający do środowiska hałas może być uciążliwy, czyli utrudniający życie, dokuczliwy, czyli powodujący szkodliwą uciążliwość oraz szkodliwy.

### **Zagrożenie powodziowe**

Na terenie objętym zmianą nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

### **3.3. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu**

Środowisko przyrodnicze na obszarze opracowania stale ulega przeobrażeniom funkcjonalno- strukturalnym w związku z rozwojem gospodarczym gminy i nowo powstającymi obiektami i funkcjami w najbliższym otoczeniu przedmiotowego terenu. Analizując potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu wzięto pod uwagę istniejące zagospodarowanie terenu oraz możliwe zmiany tego zagospodarowania w przyszłości związane z pełną realizacją zabudowy w oparciu o wydane liczne decyzje administracyjne.

Obecnie obszar objęty ustaleniami planu jest częściowo nie zainwestowany, są to tereny rolnicze i nieużytki. Plan miejscowy z mocy ustawy stanowi podstawę polityki przestrzennej dla prowadzenia działań inwestycyjnych, funkcjonuje jako prawo miejscowe i ustala, między innymi, zasady ochrony środowiska, zasady odprowadzania ścieków i wód opadowych, w tym zakazy i nakazy nałożone na planowane zainwestowanie w kontekście ochrony zasobów i walorów przyrody i środowiska. Zaniechanie realizacji ustaleń zmiany planu nie będzie miało wpływu na potencjalne zmiany w środowisku. Dla obszaru zmiany planu obowiązują ustalenia planu miejscowego przeznaczające teren na zabudowę produkcyjną i usługową wraz z ograniczeniami w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego, ochrony zabytków, krajobrazu, warunków w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

## **4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARZACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM**

Uznanie planowanego zagospodarowania, mogącego potencjalnie, bądź zawsze znacząco oddziaływać na środowisko następuje na podstawie wiedzy o powierzchni zabudowy, jaką jest powierzchnia terenu zajęta przez wszystkie elementy przedsięwzięcia, powodujące zabudowanie lub utwardzenie nieruchomości. Równie istotna jest lokalizacja planowanej zabudowy względem obszarów objętych ochroną prawną. Należy zaznaczyć, że integralną częścią omawianych przedsięwzięć jest „towarzysząca infrastruktura”, czyli wszelkie elementy przedsięwzięcia, inne, niż budowlane. Ich obecność również należy uwzględnić przy kwalifikacji przedsięwzięcia.

Teren objęty zmianą planu przeznaczony jest w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę produkcyjno - usługową i już z ustaleń obowiązującego planu kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko zgodnie z § 3 ust.1 pkt 54 b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 Września 2019 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.): zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach nie objętych ochroną przyrodniczą. Obszar terenu oznaczonego symbolem 1P/U wynosi 6,02 ha. Zmiana ustaleń polegające na wykreśleniu zakazu lokalizowania stacji paliw nie zmienia klasyfikacji terenu.

## **5. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

Obszar objęty planem nie jest położony w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 325. W związku z tym nie jest objęty ograniczeniami w zagospodarowaniu terenu objętego planem, do których należą: zakaz chowu zwierząt w systemie bezściółkowym, zakaz wprowadzenia nieoczyszczonych ścieków bytowo-gospodarczych, komunalnych i przemysłowych do wód lub ziemi. Ponadto zakazuje się rolniczego wykorzystania ścieków, a także składowania odpadów komunalnych i produkcyjnych.

Głównym problemem obszaru są uciążliwości ze strony hałasu komunikacyjnego, w którym ustalenia planu wyznaczają funkcje zabudowy zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 494. W przypadku ryzyka niedotrzymania standardów jakościowych klimatu akustycznego i odczuwalnych uciążliwości niezbędne będzie podjęcie działań minimalizujących niekorzystne oddziaływania. Teren zmiany planu stanowi teren zabudowy usługowo – predykcyjnej nie związanej z zamieszkaniem. Od terenów zabudowy mieszkaniowej oddzielony jest terenami zieleni izolacyjnej i leśnej. Ustalenia obowiązującego planu minimalizują negatywne oddziaływanie produkcyjno usługowy na tereny zabudowę mieszkaniową stosowanie segregacji funkcji i oddzielenie zieleni izolacyjnej.

## **6. PRAWNE FORMY OCHRONY PRZYRODY**

Na obszarze objętym ustaleniami planu nie występują obszarowe formy ochrony przyrody oraz pomniki przyrody.

W granicach gminy Panki znajdują się:

- rezerwat przyrody „Modrzewiowa Góra”, (poza obszarem objętym planem),
- Park Krajobrazowy „Lasy nad Górną Liswartą”, (poza obszarem objętym planem),
- pomniki przyrody, (poza obszarem objętym planem),
- krajowy korytarz spójności obszarów chronionych „Modrzewiowa Góra – Dębowa Góra: ID:K2 (poza obszarem objętym planem),
- korytarz spójności obszarów chronionych „Liswarta” ID:M2 (poza obszarem objętym planem),
- korytarz migracji ssaków kopytnych „Lasy nad Górną Liswartą”, typ: obszar węzłowy (poza obszarem objętym planem),
- korytarz migracji ssaków drapieżnych „Lasy nad Górną Liswartą”, typ węzłowy (poza obszarem objętym planem),
- regionalny korytarz migracji ptaków „Dolina Warty – Lasy Lublinieckie” (poza obszarem objętym planem).

W sąsiedztwie przebiegają granice parku krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą”. Park został utworzony w 1998 roku Rozporządzeniem Wojewody Częstochowskiego Nr. 28/98 z dn.21.12.1998r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą” Park wchodzi w skład Zespołu Parków. Krajobrazowych Województwa



Śląskiego od 01.01.2000r. na mocy Rozporządzenia Nr 222/99 Wojewody Śląskiego z 19.11.1999r Powierzchnia Parku: 38 701 ha Powierzchnia otuliny Parku: 12 045 ha, Łącznie 50746 ha Położenie administracyjne: województwo śląskie, gminy Przystajń, Panki i Wręczyca Wielka w powiecie Kłobuck, gminy Blachownia, Konopiska i Starcza w powiecie Częstochowa oraz gminy Boronów, Woźniki, Koszęcin, Herby, Kochanowice i Ciasna w powiecie Lubliniec. Terytorialnie rejon Nadleśnictw Herby, Lubliniec, Koszęcin i Kłobuck. Park Krajobrazowy Lasy nad Górną Liswartą obejmuje zwarty kompleks leśny położony na zachód od Częstochowy, na zachodnim skraju Wyżyny Śląsko-Krakowskiej. Obszar Parku stanowi nieckę, środkiem której płynie Liswarta, wypływająca na wysokości 315m.n.p.m w pobliżu miejscowości Mzyki. Rzeka. Lasy zajmują tu 63% powierzchni Parku i jego otuliny, 31% zajęte jest przez użytki rolne, pozostałą część stanowią tereny zabudowane i stawy (ok.6 %). Lesistość samego parku to 66%. Wśród lasów Parku przeważają bory mieszane świeże oraz wilgotne, w drzewostanie dominuje sosna zwyczajna. Wzdłuż cieków rosną bogate lasy łąkowe z cennym zbiorowiskiem podgórnego łągu jesionowego. Cennymi zespołami leśnymi są także spotykane w południowej części Parku grądy niskie z udziałem jesionu i olszy oraz świetlista dąbrowa ze stanowiskami roślin ciepłolubnych. Wśród zbiorowisk roślinności nieleśnej w Parku na uwagę zasługują wrzosowiska, wilgotne łąki oraz zespoły roślinności wodno-torfowiskowej. Najcenniejszym elementem fauny Parku są ptaki, znajdujące tu dogodne warunki gniazdowania.

Zmiana planu nie wpływa na obszary objęte ochroną przyrodniczą znajdujące się poza granicami obszaru objętego zmianą.

#### **6.4 Zagrożenia obszarów o dużych walorach przyrodniczych ze szczególnym uwzględnieniem obszarów Natura 2000**

Na obszarze opracowania nie występują obszary Natura 2000, ani pozostałe objęte ochroną cenne przyrodniczo obszary. Obszar opracowania zmiany planu znajduje się również elementami funkcjonalno - strukturalnymi lokalnych korytarzy ekologicznych, łączących w spójną całość system obszarów chronionych.

### **7. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

Projekt planu uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w wielu dokumentach strategicznych opracowanych na szczeblu krajowym i regionalnym, a także zawarte w dyrektywach UE. Integracja z Unią wyznaczyła zupełnie nowe ramy dla rozwoju regionalnego. Dlatego projekt planu wyznacza nowe pole działań, między innymi dla ochrony i kształtowania środowiska oraz jego zasobów, środowiska kulturowego oraz tożsamości narodowej i regionalnej. Realizacja tych działań umożliwi włączenie naszego potencjału przyrodniczego w europejski system ekologiczny i wykorzystanie go dla turystyki i rekreacji. Dokumentami rangi międzynarodowej o charakterze przestrzennym, stanowiącym podstawę do formułowania celów ochrony środowiska w programach krajowych są konwencje międzynarodowe, przyjęte przez stronę polską, m.in.:

- Konwencja Berneńska o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych z 1979 r.,
- Konwencja Ramsarska o obszarach wodno – błotnych z 1971 r. (ze zmianami),
- Konwencja Genewska w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości z 1979 r. wraz z II protokołem siarkowym z 1994 r. (Oslo),
- Konwencja ONZ o ochronie różnorodności biologicznej z Rio de Janeiro, 1992 r.,
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro – 1992 r.,
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Kioto – 1997 r. wraz Protokołem.,

- Protokół Montrealski w sprawie substancji zubażających warstwę ozonową z 1987 r. wraz z poprawkami londyńskimi (1990 r.), wiedeńskimi (1992 r.),
- Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000r.

Poniżej zestawiono cele i priorytety założone w ważniejszych dokumentach strategicznych :

#### **DOKUMENTY SZCZEBLA KRAJOWEGO**

##### → **Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej**

Wśród dokumentów krajowych szczególne znaczenie ma Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej. W art. 5 i 74 Konstytucja określa zrównoważony rozwój jako zasadę, którą winno się kierować Państwo. Zgodnie z Konstytucją ustawa Prawo ochrony Środowiska oraz ustawy jej pokrewne zobowiązują do kierowania się zasadą zrównoważonego rozwoju na różnych etapach działań: planistycznych, realizacyjnych i zarządzania.

- **„Polska 2025. Długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju”** Strategia wyznacza podstawy i związki dla rozwoju kraju, integrujące działania w dziedzinie polityki społecznej, gospodarczej, ochrony środowiska, a także gospodarki przestrzennej i regionalnej w Polsce. Dokument ten został opracowany jako rządowa strategia rozwoju. Jest to pierwszy w Polsce plan o takim charakterze. Zgodnie z zapisami konstytucyjnymi opiera się na zasadzie trwałego i zrównoważonego rozwoju. Definiuje go jako „proces, który charakteryzuje się dążeniem do osiągnięcia trwałego rozwoju gospodarczego i społecznego poprzez zapewnienie dostępu do zasobów zarówno odnawialnych, jak i nieodnawialnych, wzrostu jakości życia w czystym i naturalnym środowisku, wzrostu ekonomicznego dokonującego się poprzez bardziej efektywne wykorzystanie surowców i innych zasobów przyrody, racjonalizację zużycia energii i pracy, a także rozwój proekologicznych technologii oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego. Istotą tak rozumianego trwałego i zrównoważonego rozwoju jest powiązanie szybkiego rozwoju gospodarczego i wzrostu jakości życia ludności z poprawą stanu środowiska przyrodniczego i dążeniem do zachowania go w dobrym stanie dla przyszłych pokoleń”.

#### **Cele realizacyjne polityki ekologicznej państwa:**

- wzmocnienie systemu zarządzania ochroną środowiska;
- ochrona dziedzictwa przyrodniczego i racjonalne wykorzystanie zasobów przyrody, zrównoważone wykorzystanie materiałów, wody i energii;
- dalsza poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego dla ochrony zdrowia mieszkańców Polski;
- ochrona klimatu.

W/w cele zgodne są z celami VI Programu Działań na Rzecz Środowiska UE oraz Strategią UE dotyczącą Trwałego Rozwoju. W związku z czym realizacja krajowej polityki ekologicznej wpisuje się w cele na poziomie całej Wspólnoty Europejskiej. Dokument ten określa priorytetowe pola działań w zakresie ochrony środowiska, co pozwala na skuteczną odpowiedź zarówno na wyzwania stawiane w wymiarze całej Ziemi, jak i na określone problemy napotkane na szczeblu europejskim, krajowym, regionalnym czy lokalnym. Do głównych priorytetów w okresie funkcjonowania programu zaliczono następujące zagadnienia: zmiana klimatu, przyroda i różnicowanie biologiczne, środowisko naturalne, zdrowie i jakość życia, zasoby naturalne i odpady.

Polityka ochrony środowiska Unii Europejskiej jest jedną z polityk wspólnotowych o najszerzym zasięgu. Jej zakres obejmuje wszystkie dziedziny życia społeczno - gospodarczego. Określa główne priorytety oraz zaplanowane działania w dziedzinie ochrony środowiska, o czym mówią w/w strategia i działania UE. Dokumenty regionalne odnoszące się do ochrony środowiska w województwie opolskim w szerokim zakresie nawiązują do ustaleń środowiskowych zawartych zarówno w opracowaniach krajowych i międzynarodowych. Kluczową zasadą polityki Samorządu Województwa jest zasada zrównoważonego rozwoju.

Ustanowione na poziomach międzynarodowym i krajowym cele polityki ekologicznej znalazły swoje odzwierciedlenie w opracowanych na poziomie regionalnym i lokalnym dokumentach strategicznych, takich jak programy ochrony środowiska czy plany gospodarki odpadami, stanowiących materiały wyjściowe do formułowania zapisów planu.

Polityka ochrony środowiska Unii Europejskiej jest jedną z polityk wspólnotowych o najszerszym zasięgu. Jej zakres obejmuje wszystkie dziedziny życia społeczno - gospodarczego. Określa główne priorytety oraz zaplanowane działania w dziedzinie ochrony środowiska, o czym mówią w/w strategia i działania UE. Dokumenty regionalne odnoszące się do ochrony środowiska w województwie dolnośląskim w szerokim zakresie nawiązują do ustaleń środowiskowych zawartych zarówno w opracowaniach krajowych i międzynarodowych. Kluczową zasadą polityki Samorządu Województwa jest zasada zrównoważonego rozwoju. Głównym dokumentem w regionie w zakresie środowiskowym jest „ Program Ochrony Środowiska dla Województwa Śląskiego do roku 2019 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2024”, którego nadrzędnym celem jest „ **Rozwój gospodarczy przy zachowaniu i poprawie stanu środowiska naturalnego województwa**”.

Naczelną zasadą Programu Ochrony Środowiska jest: zasada zrównoważonego rozwoju, umożliwiająca harmonizację rozwoju gospodarczego i społecznego z ochroną walorów środowiskowych.

Ponadto projekt planu uwzględnia zapisy dokumentów strategicznych o randze krajowej. Są to między innymi:

- Krajowy Program Zwiększania Lesistości, który jest instrumentem polityki leśnej w zakresie kształtowania przestrzeni przyrodniczej kraju,
- Krajowy Plan Gospodarki Odpadami określa zakres działania niezbędny do zaplanowania zintegrowanej gospodarki odpadami w kraju, w sposób zapewniający ochronę środowiska z uwzględnieniem obecnych i przyszłych możliwości technicznych i organizacyjnych.
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych jest programem inwestycji rozbudowy systemów oczyszczalni ścieków w sektorze komunalnym. Program pozwoli na wyeliminowanie nieoczyszczonych ścieków (pochodzących ze źródeł miejskich i aglomeracji) z wód powierzchniowych. Dokument dotyczy także poprawy jakości wód powierzchniowych, będących potencjalnym źródłem poboru dla ujęć komunalnych.

Ustanowione na poziomach międzynarodowym i krajowym cele polityki ekologicznej znalazły swoje odzwierciedlenie w opracowanych na poziomie regionalnym i lokalnym dokumentach strategicznych, takich jak programy ochrony środowiska czy plany gospodarki odpadami, stanowiących materiały wyjściowe do formułowania zapisów projektu planu.

## **8. POTENCJALNY WPŁYW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO**

Realizacja ustaleń miejscowego planu przyniesie ze sobą określony typ zagospodarowania i związane z nim przekształcenia. Na podstawie wykonanej identyfikacji typów oddziaływań na środowisko przyrodnicze dokonano waloryzacji jednostek urbanistycznych w zależności od elementów środowiska, na które będzie oddziaływać ich zagospodarowanie. W ten sposób wydzielono grupy jednostek, w których na skutek realizacji planu nastąpią istotne oddziaływania pozytywne lub negatywne.

Przy ocenie wpływu realizacji ustaleń zmiany na elementy środowiska posłużono się następującymi kryteriami dotyczącymi:

- charakteru zmian (bardzo korzystne, korzystne, niekorzystne, niepożądane, bez znaczenia),
- intensywności przekształceń (nieistotne, nieznaczne, zauważalne, duże, zupełne),

- bezpośrednio oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane),
- okresu trwania oddziaływania (stałe, okresowe, epizodyczne, przejściowe),
- zasięgu oddziaływania (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne, ponadregionalne),
- trwałości przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, odwracalne, możliwe do rewitalizacji).

## 8.1 Różnorodność biologiczna

Obecnie obszar opracowania wykazuje niski stopień zróżnicowania siedliskowego, a tym samym bioróżnorodności gatunkowej. Teren jest już częściowo zainwestowany.

Zmiana planu nie wpływa na zwiększenie zagrożenia dla zachowania bioróżnorodności.

## 8.2 Rośliny i zwierzęta

Uwarunkowania i struktura przyrodnicza obszaru opracowania stwarzają warunki dla bytowania głównie synantropijnych gatunków zwierząt.

Chronione gatunki ptaków, poza otwartymi terenami zieleni mogą również zasiedlać tereny zurbanizowane. Dlatego też przed rozpoczęciem prac budowlanych powinna zostać wykonana inwentaryzacja przyrodnicza, stwierdzająca czy w sąsiedztwie planowanej inwestycji gniazdują lub ukrywają się ptaki objęte ochroną. Jeżeli badania terenowe wykażą, że zniszczenie schronień gatunku chronionego jest konieczne, należy uzyskać stosowną zgodę właściwego organu ochrony środowiska oraz zapewnić temu gatunkowi zastępcze miejsca lęgowe których warunki naturalne i parametry środowiskowe będą zgodne z wymogami siedliskowymi tego gatunku. W przypadku prowadzenia prac budowlanych mogących zagrozić ptakom bytującym na terenie inwestycji lub ich siedliskom, organ nadzoru budowlanego zobowiązany jest do wstrzymania przeprowadzanych prac budowlanych, pod groźbą odpowiedzialności karnej osoby fizycznej będącej organem nadzoru budowlanego przewidzianej w art. 231 Kodeksu karnego. Ponadto zgodnie z art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska w trakcie prowadzenia prac budowlanych, inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac.

Nie przewiduje się w związku z realizacją ustaleń planu działań mogących powodować szkody w zakresie zachowania gatunków roślin i zwierząt, pod warunkiem spełnienia wszelkich środków ostrożności w zakresie ochrony przyrody przy prowadzeniu prac budowlanych i użytkowania obiektów, a także zastosowania dobrych praktyk realizacji inwestycji oraz podejmowania działań zapobiegających i minimalizujących.

## 8.3 Wody powierzchniowe i podziemne

Obszar objęty planem położony jest poza zasięgiem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 325, który obejmuje znaczną część gminy Panki.

Realizacja ustaleń planu będzie skutkowałą zwiększona produkcją ścieków i odpadów. Powstające nieczystości płynne będą zróżnicowane, będą to zarówno ścieki bytowe, jak również ścieki związane z działalnością usługową o zróżnicowanym składzie w zależności od profilu działalności. Ustalenia planu w zakresie gospodarki wodno-ściekowej zakazują odprowadzania nie oczyszczonych ścieków gruntu, cieków powierzchniowych oraz wód podziemnych. Ponadto stawiają wymóg podczyszczania ścieków przemysłowych, przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej, zgodnie z warunkami określonymi przez administratora sieci. Ustala się również obowiązek odprowadzania ścieków do gminnej oczyszczalni ścieków; do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się realizację indywidualnych oczyszczalni ścieków lub szczelnych zbiorników bezodpływowych.

Lokalizacja stacji paliw związana jest z zagrożeniem zanieczyszczeń wód produktami ropopochodnymi. Przepisy odrębne ustalają zasady i ograniczenia dla obszarów stacji benzynowych ich przestrzeganie zapewnia ochronę przed zanieczyszczeniem wód.

Skala i charakter oddziaływania realizacji ustaleń planu na zasoby i jakość wód będzie zależała od fazy realizacji danej inwestycji oraz od specyfiki pełnionej funkcji. Nie przewiduje w związku realizacją ustaleń planu ryzyka pogorszenia standardów jakości wód, bądź naruszenia zasobów krytycznych, o ile przestrzegane będą rozwiązania służące zapobieganiu i minimalizowaniu niekorzystnym oddziaływaniom na środowisko wodne. Wszelkie presje na środowisko gruntowo- wodne będą miały zasięg lokalny, ograniczony granicami poszczególnych funkcji, krótkotrwały, związany głównie z etapem budowy.

Przestrzeganie zapisów w zakresie gospodarki wodno-ściekowej określonych w planie oraz przepisów odrębnych, stanowić będzie skutecznie narzędzie ochrony jakości i zasobów wodnych na obszarze opracowania.

## **8.4 Krajobraz**

Realizacja ustaleń planu wprowadzi nowe elementy do istniejącej struktury krajobrazowej, ale możliwość wprowadzenia nowych elementów do istniejącej struktury krajobrazowej wynika już z ustaleń obowiązującego planu. Zmiana planu dotyczy wyłącznie wykreślenia zakazu lokalizacji stacji benzynowej. Możliwość realizacji obiektów usługowych i produkcyjnych, ich wysokość określone zostały już w ustaleniach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a dopuszczona stacja benzynowa nie zmienia warunków wpływu terenu oznaczonego symbolem 1 P/Una krajobraz.

Zapisy obowiązującego planu, odnośnie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w zakresie sytuowania budynków w obrębie działki, ograniczenia wysokości zabudowy, geometrii dachów, elewacji, materiałów wykończeniowych – pozwolą na odpowiednie kształtowanie walorów estetycznych obszaru opracowania.

Wszelkie zapisy dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego służą podejmowaniu właściwych dla zachowania walorów krajobrazowych działań związanych z kształtowaniem przestrzeni, nowym zagospodarowaniem.

## **8.5 Jakość powietrza, klimat akustyczny**

Wszelkie prowadzone roboty budowlane w związku z realizacją ustaleń planu będą wywoływać lokalny, tymczasowy i krótkotrwały wzrost stężeń zanieczyszczeń w powietrzu, szczególnie pyłów powstałych podczas przemieszczania mas ziemi oraz gazów emitowanych przez pojazdy obsługujące plac budowy. Zwiększy się również emisja hałasu i powstanie wibracji w związku z pracą urządzeń i maszyn oraz wzmożony transport podczas realizacji budowy. Jednak realizacja ustaleń nie będzie stanowić zagrożenia dla jakości środowiska atmosferycznego, nie powinna powodować uciążliwości, a niekorzystny wpływ prowadzonych robót budowlanych będzie miał charakter tymczasowy i zakończy się wraz z ukończeniem prac budowlanych.

Obsługa komunikacyjna terenu objętego zmianą planu odbywać się będzie za pomocą istniejącej drogi wojewódzkiej przyległej do granic opracowania planu. W ciągu dnia dominować będzie hałas związany z ruchem ciężarowych pojazdów i maszyn budowlanych w fazie realizacji budowy, a także hałas towarzyszący rozładunkowi i załadunkowi materiałów.

Dopuszczenie stacji paliw na terenie wiąże się z zagrożeniem emisji hałasu komunikacyjnego do środowiska oraz spalin. Jest to oddziaływanie miejscowe i lokalne.

Szczególne znaczenie dla poprawy stanu sanitarnego powietrza atmosferycznego oraz przeciwdziałania niekorzystnym parametrom klimatu akustycznego ma zieleń wysoka i powierzchnia biologicznie czynna, towarzysząca poszczególnym funkcjom terenu. Należy jednak zauważyć, że zieleń urządzona będzie spełniać swoje funkcje ochronne jedynie w okresie wegetacyjnym.

Wskazane jest uzupełnianie i kształtowanie zieleni przydrożnej, zwłaszcza wzdłuż szlaków o większym natężeniu ruchu kołowego (droga wojewódzka nr 494) poza terenami objętymi zakazem sadzenia drzew w

myśl przepisów odrębnych. Zieleń ta wpływa na tłumienie hałasu zarówno w sposób bezpośredni jak i pośredni. Fale akustyczne rozchodzące się przez teren pokryty roślinnością są rozpraszane i pochłaniane. Najmniejszą zdolnością do tłumienia hałasu odznaczają się płaskie powierzchnie trawiaste (przy trawie o wysokości 10 do 25 cm wynosi 0,02 dB/m) najbardziej skuteczne w tłumieniu hałasu jest zieleń wysoka. Na skuteczność tłumienia hałasu przez zieleń wysoką składa się wiele czynników, do których należą:

- łączna powierzchnia liści (ze wzrostem powierzchni liści wzrasta efektywność tłumienia dźwięków)
- gęstość zieleni (wraz ze wzrostem gęstości zieleni wzrasta efektywność tłumienia dźwięków)
- gatunek drzewa - największą zdolność tłumienia ma jawor, lipa szerokolistna, kalina a najmniejsze brzoza, wierzba, cis. Zaleca się stosowanie wyżej wskazanych gatunków drzew przy kształtowaniu, bądź uzupełnianiu zieleni izolacyjnej.

Oddziaływanie realizacji ustaleń planu na klimat akustyczny i jakość powietrza będzie zróżnicowane w czasie i przestrzeni z uwagi na etapowanie realizacji poszczególnych funkcji terenu. Największe uciążliwości związane z emisją hałasu i zanieczyszczeń do atmosfery wystąpią w fazie realizacji inwestycji, na etapie przygotowania gruntu do budowy, będą mieć charakter oddziaływań okresowych o zasięgu lokalnym i ustąpią wraz z momentem zakończenia prac.

Ustalenia planu zawierają istotny w zakresie m.in. ochrony powietrza i klimatu akustycznego zapis stanowiący o tym, że działalność usługowa lub produkcyjna, która może być uciążliwa dla sąsiednich funkcji, z uwagi na wytwarzany hałas, wibracje, pyły, drażniące wonie lub światło o dużym natężeniu – winna być odseparowana pasem zieleni lub ogrodzeniem ograniczającym rozprzestrzenianie się uciążliwości do granic nieruchomości na której jest prowadzona.

Czynnikiem minimalizującym skalę oddziaływania na klimat akustyczny i powietrze planowanych funkcji obszaru opracowania będzie również wykonanie pasów zieleni izolacyjnej, zieleni urządzonej, a także zapis planu ustalający zaopatrzenie w ciepło niskoemisyjnymi paliwami, energią alternatywną. Zapisy obowiązującego planu ustalające oddzielenie terenu oznaczonego symbolem 1P/U od terenów planowanej zabudowy mieszkaniowej pozwolą na zachowanie standardów akustycznych jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, określone przepisami odrębnymi.

## **8.6 Powierzchnia ziemi, gleby**

Realizacja ustaleń planu w zakresie kształtowania nowej zabudowy skutkować będzie zniszczeniem aktywnej biologicznie warstwy glebowej i zmniejszeniem przestrzeni produkcyjnej gleb w przypadku wykonywania robót budowlanych, co będzie miało charakter trwały.

Planowana zabudowa na terenach użytkowanych rolniczo nie będzie wymagała zgodny na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze, gdyż na obszarze opracowania dominują gleby słabych klas bonitacyjnych. Ponadto prace budowlane związane będą z dużym naporem na wierzchnie warstwy gleby ciężkiego sprzętu co lokalnie może doprowadzić do zniszczenia wierzchnich warstw profilu glebowego. Przygotowanie fundamentów pod zabudowę w sposób trwały naruszy strukturę profilu. Praca maszyn i urządzeń obsługujących plac budowy może stwarzać ryzyko wycieku paliwa i zanieczyszczenia gleb związkami ropopochodnymi.

Wskazuje się na konieczność właściwego zabezpieczenia placu budowy.

Korzystnie na gleby oddziaływać będą tereny rolnicze, na których będzie utrzymywany potencjał produkcyjny gleb i przydatność dla produkcji rolniczej.

Wprowadzanie zieleni urządzonej i zachowanie współczynnika powierzchni biologicznie czynnej ograniczy infiltracyjne przenikanie zanieczyszczeń do gleb. Zachowaniu standardów jakościowych gleb sprzyjają

równie z zapisy w zakresie gospodarki wodno –ściekowej, w zakresie której ustala się zakaz wprowadzania ścieków do wód i do ziemi, a także zapisy z zakresu gospodarki odpadami.

Oddziaływanie na gleby będzie mieć charakter lokalny i krótkotrwały, związany z prowadzeniem prac ziemnych w związku z przygotowaniem gruntu do budowy. Realizacja ustaleń planu będzie mieć charakter częściowo odwracalny w kontekście wpływu na środowisko glebowe.

Oddziaływania te wynikają już z ustaleń obowiązującego planu, zmiana planu nie wpływa na zwiększenie oddziaływań.

## **8.7 Zabytki, krajobraz kulturowy**

Na obszarze opracowania nie występują zabytki wpisane do gminnej ewidencji i rejestru zabytków. Nie ustala się również stref ochrony konserwatorskiej. W granicach obszaru obje tego zmiana planu znajduje się stanowisko archeologiczne, dla którego obowiązujący plan ustala: Obowiązuje ochrona konserwatorska stanowiska archeologicznego, oznaczonego na rysunku planu, prace ziemne naruszające strukturę gruntu (takie jak niwelacje, wykopy i inne prace ziemne budowlane) należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi, dotyczącymi zabytków archeologicznych. Zmiana planu nie wprowadza zmian w warunkach ochrony zabytków i krajobrazu kulturowego.

## **8.8 Obszary chronione**

Na obszarze opracowania nie zostały ustanowione obszarowe formy ochrony przyrody.

W najbliższym otoczeniu, lecz poza granicami planu występuje rezerwat „Modrzewiowa Góra”, a także rezerwat „Dębowa Góra”. Rezerваты te funkcjonalnie stanowią korytarz spójności obszarów chronionych. Realizacja ustaleń planu nie wprowadza funkcji, mogących naruszyć strukturę i procesy przyrodnicze i ekologiczne korytarzy ekologicznych, o których bardziej szczegółowo traktuje rozdział 8.1. Ponadto realizacja ustaleń planu nie naruszy zasobów i walorów przyrodniczo krajobrazowych tych terenów.

W południowej części gminy Panki przebiegają granice Parku Krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą”, obejmującego zwarte drzewostany o typie siedliskowym lasów mieszanych. Zarówno skala opracowania, a także zasięg oddziaływania realizacji przedmiotowej funkcji jest stosunkowo niewielki i pozwala na stwierdzenie o braku oddziaływania na park krajobrazowy.

## **8.9 Oddziaływanie ustaleń planu na zdrowie i warunki życia ludzi**

Realizacja funkcji produkcyjno-usługowych z dopuszczoną stacją paliw zwiększy zasięg uciążliwości związany z emisją zanieczyszczeń do powietrza, emisją hałasu, zwłaszcza wzdłuż obszarów sąsiadujących ze szlakami komunikacyjnymi, ograniczeniem powierzchni otwartych. Chwilowe i lokalne uciążliwości mogą powodować emisje gazowe i pyłowe związane z organizowaniem placu budowy poszczególnych inwestycji, jak i pracy maszyn i urządzeń obsługujących teren budowy, jednak uciążliwości te miną z momentem zakończenia prac. Uciążliwości te związane również będą z emisją hałasu.

Zapisy planu w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej, a także w zakresie ochrony środowiska nakładają szereg wymogów sprzyjających zachowaniu bezpieczeństwa mieszkańców.

Nie przewiduje się w związku z realizacją ustaleń planu ryzyka poważnych awarii oraz zagrożenia zdrowia i życia mieszkańców, w przypadku przestrzegania warunków ustaleń obowiązującego planu i przepisów odrębnych.

## **8. 10 Oddziaływanie ustaleń projektu planu na otoczenie i oddziaływania skumulowane**

Realizacja ustaleń planu będzie miała pewien wpływ na środowisko poza obszarem opracowania. Nowe tereny funkcji produkcji i usług ze stacją paliw będą generować dodatkowy ruch samochodowy, który będzie źródłem emisji hałasu i spalin, hałasu.

Intensyfikacja zabudowy przyczyni się do zmian w warunkach przewietrzania i modyfikacji warunków mikroklimatycznych, również na terenach otwartych, dotychczas niezagospodarowanych.

Ponadto realizacja ustaleń planu spowoduje zwiększenie obciążenia środowiska ilością ścieków i odpadów komunalnych odprowadzanych z terenu opracowania, a także zwiększone zapotrzebowanie na media (woda, gaz, energia elektryczna), co ma wymiar ponadlokalny.

Nie przewiduje się powstania oddziaływań skumulowanych w związku z realizacją ustaleń planu.

## **9. PROGNOZA ZMIAN ŚRODOWISKA W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU**

Przy sporządzaniu prognozy, jako podstawowe założenie przyjęto, że autorzy projektu planu uwzględnili wszystkie aspekty ochrony środowiska. Zapisy ustaleń projektu planu przygotowane zostały w sposób umożliwiający w maksymalnym stopniu ograniczenie oddziaływania przyszłych aktywności na stan środowiska przyrodniczego i zdrowie mieszkańców. Szczegółowe warunki lokalizacji nowych inwestycji muszą być ustalone z uwzględnieniem przepisów szczególnych, dotyczących m.in. ochrony środowiska, co stanowi dodatkowe zabezpieczenie przed potencjalną degradacją środowiska.

Celem otrzymania metodologicznej przejrzystości prognozy oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko dokonano klasyfikacji terenów o określonym w projekcie planu przeznaczeniu pod kątem potencjalnych zagrożeń stanu środowiska, mogących wystąpić w wyniku realizacji ustaleń projektu planu.

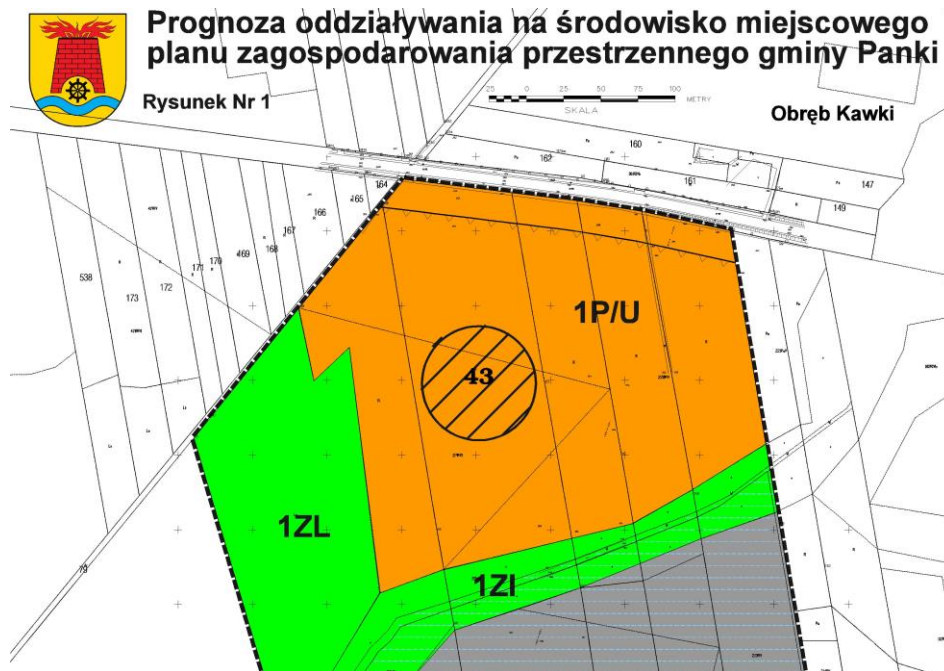
Przy ocenie wpływu realizacji ustaleń projektu planu na elementy środowiska posłużono się następującymi kryteriami dotyczącymi:

- charakteru zmian (bardzo korzystne, korzystne, niekorzystne, niepożądane, bez znaczenia),
- intensywności przekształceń (nieistotne, nieznaczne, zauważalne, duże, zupełne),
- bezpośredniości oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane),
- okresu trwania oddziaływania (stałe, okresowe, epizodyczne, przejściowe),
- zasięgu oddziaływania (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne, ponadregionalne),
- trwałości przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, odwracalne, możliwe do rewaloryzacji).



**Tabela 3 Prognoza wpływu na środowisko ustaleń projektu planu dla poszczególnych terenów- podsumowanie**

Przeznaczenie w planie/ obręb	Element/cecha przyrody środowiska poddawany presji oddziaływania	Klasyfikacja oddziaływania na zasoby i walory środowiska i przyrody	Charakter oddziaływania	Wskazania prognozy, propozycja działań minimalizujących
<b>KAWKI</b>				
<b>1 P/U</b>	klimat akustyczny jakość powietrza warunki zamieszkiwania	OKRESOWO NIEKORZYSTNE	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pod względem charakteru - jako okresowo niekorzystne</li> <li>• pod względem intensywności przekształceń- jako nieznaczące, średnio intensywne</li> <li>• pod względem bezpośredniości oddziaływania- jako pośrednie,</li> <li>• pod względem częstotliwości- jako stałe i okresowe</li> <li>• pod względem zasięgu oddziaływania - jako miejscowe i lokalne</li> <li>• pod względem trwałości przekształceń - jako częściowo odwracalne.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• przestrzeganie standardów akustycznych,</li> <li>• stosowanie zieleni izolacyjnej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej,</li> <li>• stosowanie wysokosprawnych urządzeń i technologii, przestrzeganie zasad gospodarki odpadami w tym przepisów odrębnych.</li> </ul>



## **10. CHARAKTERYSTYKA ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

W projekcie planu miejscowego zaproponowano szereg rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie niekorzystnych oddziaływań na środowisko.

Niezależnie od ustaleń planu miejscowego, na obszarze opracowania obowiązują przepisy odrębne, regulujące normy związane z zainwestowaniem terenu i zachowaniem właściwych standardów jakości poszczególnych elementów środowiska. Niniejsza prognoza nie stwierdza znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze. Ponadto zgodnie z rozpoznaniem terenu i danych, zawartych w materiałach źródłowych na przedmiotowym obszarze brak jest występowania form ochrony przyrody prawnie ustanowionych.

Projekt planu odnosi się w swoich zapisach do poszczególnych komponentów środowiska, ustalając zapisy, które poprzez wdrożenie skutkować będą łagodzeniem i rekompensatą wpływu inwestycji na środowisko lub będą mieć charakter działań zapobiegawczych. Poniżej zostały wyszczególnione rozwiązania pozwalające osiągnąć te cele, podzielone na 5 kategorii:

- rozwiązania funkcjonalno- przestrzenne,
- rozwiązania uwzględniające uwarunkowania ochrony środowiska,
- rozwiązania uwzględniające ochronę dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- rozwiązania uwzględniające ochronę bioróżnorodności,
- rozwiązania uwzględniające ochronę krajobrazu.

### **10.1 Rozwiązanie funkcjonalno- przestrzenne**

Na ustalenia planu oraz projektowane rozwiązania funkcjonalno przestrzenne wywierają wpływ czynniki fizyczno-geograficzne, jak np. rzeźba terenu, czynniki biologiczno-ekologiczne np stan zasobów przyrodniczych oraz sposób jego zagospodarowania. Formalnoprawną podstawą ustalenia funkcji mpzp terenu jest polityka przestrzenna gminy określona w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Teren objęty zmianą przeznaczony pod teren zabudowy produkcyjno – usługowej oddzielny jest od terenów zabudowy mieszkaniowej zielenią izolacyjną i leśną. Takie rozwiązanie funkcjonalno przestrzenne pozwolono na prawidłowe funkcjonowanie terenu, w tym na wprowadzenie zmiany planu polegającej na usunięciu zakazu lokalizacji stacji paliw.

### **10.2 Rozwiązania uwzględniające uwarunkowania ochrony środowiska**

Zmiana planu nie dotyczy przyjętych w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rozwiązań uwzględniających uwarunkowania ochrony środowiska. Realizacja ustaleń planu wymaga uwzględnienia warunków ochrony środowiska ustalonych w obowiązującym planie, poprzez zastosowanie rozwiązań minimalizujących negatywne oddziaływanie planu.

Przyjęte w projekcie planu rozwiązania dotyczą takich dziedzin, jak :

- zaopatrzenie w wodę,
- unieszkodliwianie ścieków sanitarnych,
- odprowadzanie wód opadowych,
- zaopatrzenie w energię elektryczną,
- zaopatrzenie w gaz,
- zaopatrzenie w energię cieplną,

- gospodarka odpadami.

Do najważniejszych rozwiązań służących właściwemu kształtowaniu i ochronie środowiska, przyjętych w przedmiotowym planie należą poniższe ustalenia przyjęte w projekcie planu:

- W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się: doprowadzenie wody z istniejącej, w miarę potrzeby rozbudowywanej gminnej sieci wodociągowej; w przypadku braku dostępności do sieci dopuszcza się studnie indywidualne.
- W zakresie odprowadzanie ścieków bytowo - komunalnych ustala się:
  - zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków gruntu, cieków powierzchniowych oraz wód podziemnych;
  - wymóg podczyszczania ścieków przemysłowych, przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej;
  - odprowadzenie ścieków do gminnej oczyszczalni ścieków; do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się realizację indywidualnych oczyszczalni ścieków lub szczelnych zbiorników bezodpływowych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem MM i MU;
- W zakresie odprowadzenia wód opadowych ustala się:
  - odprowadzenie wód opadowych poprzez istniejące i projektowane systemy kanalizacji deszczowej;
  - dopuszcza się gromadzenie oraz rozprowadzanie wody opadowej na terenie.
- W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów ustala się:
- gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi: w zakresie gospodarowania odpadami oraz Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Panki.
- W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
  - dopuszcza się stosowanie niskoemisyjnych źródeł ciepła – energii elektrycznej, gazu, oleju opałowego lub innych niekonwencjonalnych źródeł energii cieplnej, a także nowoczesnych wysokosprawnych źródeł energii opalanych paliwem stałym;
  - dla istniejących obiektów dopuszcza się stosowanie dotychczasowych źródeł ciepła;
  - dopuszcza się tworzenie lokalnych sieci ciepłowniczych.

### **10.3 Rozwiązania uwzględniające ochronę dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

Na obszarze opracowania nie występują zabytki wpisane do gminnej ewidencji zabytków oraz stanowiska archeologiczne i obszar krajobrazu kulturowego.

Obowiązuje ochrona konserwatorska stanowiska archeologicznego, oznaczonego na rysunku planu, prace ziemne naruszające strukturę gruntu (takie jak niwelacje, wykopy i inne prace ziemne budowlane) należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi, dotyczącymi zabytków archeologicznych.

### **10. 4 Rozwiązania służące ochronie krajobrazu**

Ochronie krajobrazu służą zapisy określające zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego Obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zmiana planu nie wpływa na ustalone w obowiązującym planie zasady Ochrony Środowiska i ładu przestrzennego. Do najbardziej istotnych w przedmiocie ochrony krajobrazu ustaleń obowiązującego planu należą:

- forma i gabaryty nowoprojektowanych i przebudowywanych budynków oraz ich usytuowanie w obrębie działki winny być kształtowane w nawiązaniu do cech krajobrazu lokalnego w celu:
  - harmonijnego wkomponowania nowych elementów zagospodarowania w otoczenie, uwzględniającego ich położenie oraz ekspozycję widokową,

- wzbogacenia walorów estetycznych lokalnego krajobrazu.
- lokalizacja budynków mieszkalnych lub usługowych we frontowej części działki,
- rozmieszczenie budynków i urządzeń na działce zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa budowlanego, dopuszcza się realizację zabudowy przy granicy działki lub w odległości od 1,5m. do 3,0m. pod warunkiem nie naruszania interesów osób trzecich i innych obowiązujących przepisów dot. sytuowania budynków na działce,
- dla budynków mieszkalnych – projektowanych i podlegających przebudowie lub rozbudowie ustala się, jeżeli ustalenia szczegółowe nie regulują inaczej:
  - wysokość budynków mieszkalnych jednorodzinnych – maksymalnie 2 kondygnacje naziemne, do 10,0 m w kalenicy, poziom parteru maksymalnie 1,20 m nad poziomem terenu;
- dla budynków gospodarczych i garaży związanych z zabudową mieszkaniową jednorodziną ustala się:
  - wysokość zabudowy – maksymalnie do 6,0m w kalenicy,
- Dla budynków pozostałych ( produkcyjnych, usługowych, inwentarskich itp.) projektowanych i podlegających przebudowie lub rozbudowie, ustala się jeżeli ustalenia szczegółowe nie regulują inaczej:
  - wysokość zabudowy – maksymalnie 3 kondygnacje naziemne, do 12,0 m w kalenicy,
- dla wszystkich budynków projektowanych i podlegających przebudowie lub rozbudowie ustala się:
  - dla nowych realizacji w obrębie jednej działki budowlanej wymagane jednolite wykończenie elewacji i pokrycia dachów budynków,
  - geometria dachów:
    - układ kalenicy równoległy lub prostopadły do granic działki,
    - kąt nachylenia połaci – do 45°
      - wysokość gzymsów, attyk i kalenic budynków uzupełniających zespoły istniejące, powinna nawiązywać do obiektów sąsiadujących z tolerancją 20%,
      - dla nowo realizowanych i przebudowywanych ogrodzeń we frontowej części działki, ustala się:
        - realizację ogrodzeń w liniach rozgraniczających dróg, wchodzących do granic obszaru opracowania.

**Tabela 4 Propozycja działań, zapobiegających, ograniczających i minimalizujących niekorzystne oddziaływania na środowisko**

PRZEZNACZENIE TERENU	MOŻLIWE ODDZIAŁYWANIA NA PRZYRODĘ	METODY OGRANICZANIA, ZPOBIEGANIA, MINIMALIZACJI SKUTKÓW ODDZIAŁYWANIA,
<b>Pobór wody – na cele budownictwa, rolnictwo</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>→ ryzyko osuszania siedlisk</li> <li>→ pogłębianie deficytu wody w okresie niżówkowym (w tym czasie szczególnie są nasilone pobory o nawodnień rolniczych), skutkujące wzrostem temperatury wody, zmniejszeniem stężenia tlenu i zamulaniem dna.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zbilansowanie ilości wody w zlewni, wyznaczenie przepływów nienaruszalnych.</li> </ul>
<b>Wycinka drzew</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>→ bezpowrotna utrata siedlisk i gatunków zasiedlających dane siedlisko</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• działania kompensacyjne : nowe nasadzenia, kształtowanie zieleni</li> </ul>
<b>Remont budynków</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>→ Oddziaływanie na gatunki ptaków i nietoperzy</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• prowadzenie prac budowlanych i remontowych poza okresem rozrodczym ptaków, tj. w okresie od połowy sierpnia do końca lutego,</li> <li>• zabezpieczanie szczelin w budynkach poprzez wykorzystywanie pianki uszczelniającej, jednakże po zatankowaniu szczeliny, zewnętrzną jej warstwę należy dodatkowo zabezpieczyć zaprawą lub klejem murarskim. warstwa zaprawy lub kleju powinna być grubsza niż 1 cm celem uniemożliwienia jej rozkucia przez ptaki i przedostania się do miękkiej pianki. dopuszczalne jest również zatykanie szczelin przy użyciu samej zaprawy i kleju, bez wykorzystania pianki,</li> <li>• przed rozpoczęciem planowania i wykonania remontu należy przeprowadzić kontrolę (kontrolę) budynku i ustalić miejsce oraz czas zajmowania kryjówki przez nietoperze,</li> <li>• prace remontowe powinny być prowadzone poza okresem rozrodczym i hibernacją.</li> </ul>
<b>Kanalizacja, uzbrajanie terenów</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>→ Oddziaływanie na, płazy, gady , bezkręgowce, śmiertelność zwierząt podczas budowy</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• inwestycję należy zaprojektować z uwzględnieniem uniemożliwienia transferu wody pomiędzy zlewniami. odbiór ścieków od podmiotów znajdujących się na terenie jednej zlewni musi być więc powiązany z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni leżącej w tej samej zlewni. nie dopuszczalne są więc w tym przypadku projekty kanalizacji obiektów należących w zlewniach sąsiadujących,</li> <li>• w przypadku stwierdzenia miejsc rozrodu płazów i gadów oraz potencjalnych szlaków migracji płazów, gadów i drobnych ssaków należy podczas robót co 50 metrów wykonać w rowie skarpy o nachylenie 1:2, by umożliwić wychodzenie z rowu płazom i gadom,</li> <li>• podczas budowy, codziennie rano przed rozpoczęciem robót, przeprowadzać kontrolę, czy nie ma w rowie zwierząt i je stamtąd uwalniać,</li> <li>• przeprowadzać dodatkową kontrolę przed zasypaniem wykopów w miejscach o dużym prawdopodobieństwie wpadania drobnych ssaków, płazów i gadów do pułapki antropogenicznej należy prowadzić inwestycje poza sezonem migracyjnym i rozrodczym płazów, czyli poza marcem, kwietniem, majem i czerwcem,</li> <li>• prowadzenie wykopów w istniejących elementach infrastruktury (drogi) lub stosowanie technik alternatywnych (mikrotunelowanie). przyjęcie takich rozwiązań wiąże się ze znikomym oddziaływaniem na siedliska przyrodnicze.</li> </ul>

## **11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU**

Prognoza oddziaływania na środowisko była sporządzana równoległe do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki przyjętego uchwałą Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki. Jedynym alternatywnym rozwiązaniem jest zaniechanie sporządzenia zmiany planu i nie wykreślanie z terenu znaczonego symbolem 1 P/U zakazu lokalizacji stacji paliw.

## **12. METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA**

Z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wynika, że analiza aktualności dokumentów planistycznych winna być wykonywana nie rzadziej niż raz na kadencję wójta. Proponuje się, aby w ramach tej analizy przeprowadzać również ocenę wpływu zagospodarowania przestrzennego na środowisko, według kryteriów zawartych w rozdziale opisującym potencjalny wpływ realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko. Monitorowanie oddziaływania ustaleń planu miejscowego na środowisko prowadzone będzie zatem cyklicznie w odstępach kilkuletnich, co odpowiada długiemu okresowi realizacji ustaleń tego dokumentu. W przypadku stwierdzenia znacznego negatywnego wpływu na środowisko, może zająć konieczność zmiany planu miejscowego, natomiast w przypadku braku istotnych negatywnych oddziaływań, można kontynuować realizację ustaleń przyjętej wersji planu miejscowego.

### Proponowane metody monitorowania skutków dla środowiska realizacji ustaleń projektu planu

Monitoring to narzędzie do oceny zmian zachodzących w środowisku na przestrzeni czasu, wynikających z realizacji kierunków zagospodarowania przestrzennego. Wybierając wskaźniki do analizy skutków realizacji ustaleń mpzp należy wziąć pod uwagę dostępność danych które warto poddać ocenie. Jako jednostkę czasu do przeprowadzania analiz proponuje się przyjęcie odstępów kadencji Wójta Gminy.

## **13. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO**

W wyniku przeprowadzonej analizy planowanego zainwestowania nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko wskutek realizacji ustaleń projektu planu

## **14. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM**

Niniejsze opracowanie stanowi prognozę oddziaływania na środowisko projektu opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki przyjętego uchwałą Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki. Potrzeba opracowania planu wynikała z konieczności wykreślenia zakazu lokalizacji stacji paliw, stanowiąca przywrócenie stanu prawnego przed wejściem w życie uchwały Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki. W planie miejscowym obowiązującym przed wejściem w życie uchwały Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki teren oznaczony symbolem 1P/U w Kawkach stanowił teren produkcji i usług bez zakazu lokalizowania stacji paliw a ponieważ teren przeznaczony był na tereny usług lokalizacja stacji paliw było to zgodna z planem.

Podstawowym celem prognozy jest ustalenie, czy zapisy projektu planu nie naruszają zasad prawidłowego funkcjonowania środowiska przyrodniczego, w tym lokalnego systemu obszarów chronionych.

Ważne jest, by względy ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju były rozważane na równi z innymi celami i interesami (gospodarczymi i społecznymi) i respektowane w polityce przestrzennej Gminy.

Prognoza ma również ułatwić identyfikację możliwych do określenia skutków środowiskowych spowodowanych realizacją postanowień ocenianego dokumentu oraz ocenić, czy przyjęte rozwiązania ochronne w dostateczny sposób zabezpieczają przed powstawaniem konfliktów i zagrożeń w środowisku. Prognoza zawiera również propozycje działań minimalizujących niekorzystny wpływ realizacji ustaleń na środowisko.

Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko został uzgodniony na podstawie art. 53 *Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094) z właściwymi organami o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.

Obszar, którego zmiana planu dotyczy, położony jest w północno-zachodniej części województwa śląskiego, w powiecie kłobuckim w gminie Panki. Zmiana planu dotyczy terenu części działek nr 61, 62, 63, 64, 65 w obrębie Kawki.

Zasady ochrony środowiska, przyrody oraz sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów, pozostają bez zmian zgodnie z obowiązującym planem przyjętym uchwałą Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r.

Obszar opracowania zmiany planu nie znajduje się w granicach projektowanego obszaru ochrony dla głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 325 – zbiornik Częstochowa, więc nie obowiązuje dla niego zakaz lokalizowania stacji paliw oraz nie znajduje się też w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 325 po korekcie granic GZWP.

Głównym problemem obszaru są uciążliwości ze strony hałasu komunikacyjnego, w którym ustalenia planu wyznaczają funkcje zabudowy zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 494. W przypadku ryzyka niedotrzymania standardów jakościowych klimatu akustycznego i odczuwalnych uciążliwości niezbędne będzie podjęcie działań minimalizujących niekorzystne oddziaływania. Teren zmiany planu stanowi teren zabudowy usługowo – predykcyjnej nie związanej z zamieszkaniami. Od terenów zabudowy mieszkaniowej oddzielony jest terenami zieleni izolacyjnej i leśnej. Ustalenia obowiązującego planu minimalizują negatywne oddziaływanie produkcyjno usługowy na tereny zabudowę mieszkaniową stosowanie segregacji funkcji i oddzielenie zieleni izolacyjnej.

Analiza oddziaływania realizacji ustaleń planu wykazała, iż największe presje na środowisko związane będą z fazą przygotowania gruntu pod budowę. Presje tę będą miały charakter lokalnych oddziaływań, o małym zasięgu, niskiej intensywności przemian i stosunkowo krótkim czasie trwania.

Ustalenia planu, jak i prognozy przewidują szereg rozwiązań oraz propozycji zapobiegania, ograniczania i minimalizowania potencjalnych, niekorzystnych oddziaływań, których zastosowanie i przestrzeganie stanowi instrument chroniący środowisko przed niekorzystnymi wpływami funkcjonującego zagospodarowania terenu.

Realizacja ustaleń planu nie będzie generować znaczących, negatywnych oddziaływań na zasoby i walory przyrody, a także nie prognozuje się ryzyka trwałego pogorszenia standardów jakości środowiska.

### Oświadczenie

**autora prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Panki przyjętego uchwałą Nr 27.193.2021 Rady Gminy Panki z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Panki**

Oświadczam, że spełniam wymogi, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. 2023 r poz. 1094).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Sylwia Wróbel

  
mgr inż. Sylwia Wróbel  
członek Zachodniej Okręgowej  
Izby Urbanistów - nr wpisu Z - 369