

Projekt

z dnia 21 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY PANKI**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w obrębie Cyganka, gmina Panki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 20 pkt 2 i art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Panki uchwała:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Panki nieruchomości gruntowej, położonej **w obrębie Cyganka, gmina Panki**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna **nr 268, o pow. 0,0887 ha**, stanowiącej własność osoby fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie, IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą.

§ 2. Nieruchomość opisana w §1 przeznaczona jest pod budowę i modernizację infrastruktury kanalizacyjnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Panki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Panki

Katarzyna Gierak

KANCELARIA ADWOKACKA
Adwokat Piotr Jakub Nowak
Al. Jana Pawła II 72/1, 44-200 Częstochowa
NIP 925 088 19 41

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy Panki, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania nieruchomości na rzecz Gminy Panki, należy do właściwości Rady Gminy Panki.

Przejęcie do zasobu komunalnego działki o nr 268, o pow. 0,0887 ha, położonej w obrębie Cyganka, gmina Panki, stanowiącej własność osoby fizycznej, znajduje uzasadnienie, ponieważ nieruchomość przeznaczona jest pod budowę i modernizację infrastruktury kanalizacyjnej.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym, zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy w szczególności zadania własne obejmują sprawy kanalizacji sanitarnej.

Wójt Gminy Panki

Katarzyna Gierak